



OBEC STARÉ SMRKOVICE
Staré Smrkovice 90
508 01 Hořice
email: ou@staresmrkovice.cz
ID: 69rbzxu

Zápis ze zasedání zastupitelů obce konaného dne 15.2.2024 v kanceláři obecního úřadu

Starostka obce Staré Smrkovice Dagmar Bryknarová zahájila zasedání v 16:00 hod. konstatováním, že oznámení o konání zasedání s programem bylo vyvěšeno dne 6.2.2024 na elektronické úřední desce. Zasedání zastupitelstva bylo svoláno v souladu s příslušným ustanovením zákona o obcích řádně a včas. Podle prezenční listiny byli přítomni 5 zastupitelů. Zasedání zastupitelstva tedy bylo usnášení schopné. Starostka obce sdělila, že proti zápisu z předchozího jednání, nebyly podány žádné námitky, tudíž se považuje zápis za schválený. Ověřovateli zápisu jsou Filip Šimek a Jirsa Marek.

Program zasedání zastupitelů

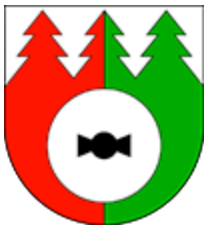
1. Schválení programu
2. Návrh závěrečného účtu za rok 2023
3. Účetní závěrka za rok 2023
4. Pravomoc k rozpočtovým opatřením
5. Jednací řád
6. Veřejné osvětlení
7. Odpadové hospodářství
- 8. Pronájem bytového prostoru**
9. Hexagon services
10. Záměry obce
11. Hasičská zbrojnice
12. Smlouva o zřízení věcného břemene
13. Dotace
14. Informace místostarostky a zastupitelů obce
15. Informace starostky
16. Diskuse

1. Schválení programu

P. starostka navrhla změnu v programu, a to přidáním bodu Pronájem bytového prostoru. Bod Pronájem bytového prostoru bude projednáván po bodu č. 7 Odpadové hospodářství.
Usnesení č.4/2024: Zastupitelé obce schvalují program s navrženou změnou.

<i>Příjmení:</i>	<i>Pro:</i>	<i>Proti:</i>	<i>Zdržel se:</i>
<i>Bryknarová Dagmar</i>	x		
<i>Vachová Klára</i>	x		
<i>Jirsa Marek</i>	x		
<i>Mládek Roman</i>	x		
<i>Šimek Filip</i>	x		

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se



OBEC STARÉ SMRKOVICE
Staré Smrkovice 90
508 01 Hořice
email: ou@staresmrkovice.cz
ID: 69rbz xu

2. Návrh závěrečného účtu za rok 2023

P. starostka seznámila přítomné zastupitele s dokumenty, které obsahuje návrh závěrečného účtu obce Staré Smrkovice. Návrh bude zveřejněn na úřední desce – zajistí místostarostka obce.

Připomínky: žádné

Usnesení: *bez usnesení*

3. Účetní závěrka za rok 2023

Zastupitelům obce byly předloženy k nahlédnutí dokumenty, které jsou obsaženy v účetní závěrce obce Staré Smrkovice za rok 2023. Účetní závěrka bude zveřejněna na úřední desce, zajistí místostarostka obce.

Připomínky: žádné

Usnesení: *bez usnesení*

4. Pravomoc k rozpočtovým opatřením

P. starostka uvedla, že byla provedena změna stávající Pravomoci k rozpočtovým opatřením a to, že ve výdajích může starostka obce provádět úhrady do výše 400.000, - Kč včetně na závazný ukazatel výdajů rozpočtu.

Připomínky: P. místostarostka sdělila, že byla upravena věta, po domluvě na dnešním zasedání se zastupiteli, že bude p. starostka oznamovat informace o schválených rozpočtových opatřeních na zasedání zastupitelů obce.

Usnesení č. 5/2024: *Zastupitelé obce schvalují Pravomoc k rozpočtovým opatřením s účinností od 16.2.2024.*

Příjmení:	Pro:	Proti:	Zdržel se:
Bryknarová Dagmar	x		
Vachová Klára	x		
Jirsa Marek	x		
Mládek Roman	x		
Šimek Filip	x		

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

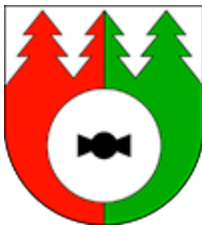
5. Jednací řád

P. místostarostka sdělila, že se pokoušela vyhledávat nějaké nahrávací zařízení pro pořízení zápisu. Všechno se pohybuje okolo 1.500, -Kč. P. místostarostka sdělila, že výběr je velký a neví, co má vybrat, aby to splnilo všechny požadavky. Vyzvala zastupitele k dalším informacím.

Připomínky: p. Jirsa navrhnul oslovit s koupí nahrávacího zařízení p. Svobodu. Vzhledem k tomu že se pohybuje v elektronice a prodává jí, měl by danému zařízení rozumět a navrhnout to, co potřebujeme. P. Mládek souhlasil s návrhem s p. Jirsou. P. Šimek byl též pro oslovení p. Svobody. P. starostka navrhla, že by bylo dobré oslovit někoho, kdo s nahrávanými zápisy má zkušenost.

P. místostarostka dodala, že tedy zkusí vyhledat někoho, kdo má s nahráváním zkušenosti a zároveň osloví p. Svobodu. Dále tedy bude téma řešeno na dalším zasedání zastupitelů obce. P. místostarostka vyzvala předsedu kontrolního výboru k aktualizaci Jednacího řádu.

Usnesení: *bez usnesení*



OBEC STARÉ SMRKOVICE
Staré Smrkovice 90
508 01 Hořice
email: ou@staresmrkovice.cz
ID: 69rbzxu

6. Veřejné osvětlení

P. starostka uvedla, že pro časté výpadky veřejného osvětlení byla objednána oprava. Termín opravy nám nebyl do dnešního dne potvrzen/oznámen.

Připomínky: žádné

Usnesení: bez usnesení

7. Odpadové hospodářství

P. místostarostka obce sdělila, že byl osloven p. Čuba k vypracování nabídky na výstavbu betonového plotu na stanovišti Žabák. Zastupiteli obce v minulém roce byl schválen plot z betonových dílců. Pan Čuba donesl nabídku na výstavbu betonového plotu s odůvodněním, proč bychom měli vybudovat plot ze ztraceného bednění. Podklady předala místostarostka zastupitelům. Celková nabídka na vybudování plotu činí 259.000, - Kč s DPH.

Dále bylo konzultováno se zastupiteli, jak budeme řešit rozbředlý terén na Žabáku.

Připomínky: Zastupitelé se domluvili, že do příštího zasedání zkusí vymyslet rozmístění velkých kontejnerů na Žabáku.

Usnesení č.6/2024: Zastupitelé obce schvalují nabídku na betonový plot od p. Čuby v celkové částce 259.000, - Kč.

Příjmení:	Pro:	Proti:	Zdržel se:
Bryknarová Dagmar	x		
Vachová Klára	x		
Jirsa Marek	x		
Mládek Roman	x		
Šimek Filip	x		

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

8. Pronájem bytového prostoru

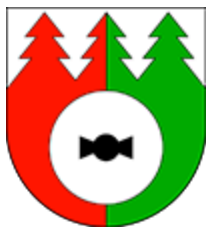
P. starostka oznámila, že při placení nájemného se zmínila p. Jeřábková, že bude v září končit platnost nájemní smlouvy. P. starostka uvedla, že už při minulé revizi plynu byla doporučena oprava stávajícího plynového vedení pro byt, aby mohla být revize provedena v dalším roce. Tato informace již byla několikrát zmiňována. Vyzvala zastupitele obce, aby se vyjádřili, zdali budeme toto vedení opravovat, nebo co a jak nadále s bytovým prostorem bude. U tohoto bodu byli přítomni nájemníci bytového prostoru. P. starostka připomněla znalecký posudek budovy z roku 2019 ohledně statiky objektu. Dále sdělila že, nedoporučuje v současné době do budovy školky investovat peníze, jelikož budova potřebuje rozsáhlou rekonstrukci, na níž nemáme dostatek finančních prostředků a ani možnost financování rekonstrukce zajistit případným úvěrem.

Připomínky: P. Jeřábek vysvětlil situaci s kotlem a jeho potrubím, navrhl, že by se i poptal, jaká by mohla být orientační cena opravy plynu. Problematiku plynu p. Jeřábek řešil i s topenářem.

P. místostarostka obce sdělila, že doporučuje ukončit nájemní smlouvu k datu vypršení platnosti a to k 30.9.2024. Hlavně tedy z důvodu rozjetých projektů nedoporučuje se pouštět momentálně do jakýchkoliv oprav na budově školky.

P. Šimek se omluvil, že v této problematice se zdrží komentářů a hlasování.

Společně se zastupitelé dohodli na ukončení nájmu.



OBEC STARÉ SMRKOVICE
Staré Smrkovice 90
508 01 Hořice
email: ou@staresmrkovice.cz
ID: 69rbzxu

Usnesení č. 7/2024: Zastupitelé obce schvalují ukončení nájemní smlouvy k datu vypršení platnosti k 30.9.2024

Příjmení:	Pro:	Proti:	Zdržel se:
Bryknarová Dagmar	x		
Vachová Klára	x		
Jirsa Marek	x		
Mládek Roman	x		
Šimek Filip			x

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 1 zdržel se

9. Hexagon services

P. místostarostka obce sdělila, že proběhla osobní schůzka s p. Nosálem ohledně řešení energetiky na budově s č.p. 80 a s č.p. 90. P. Nosál nám nabídnul dotační titul a doporučil výzvu RES+ č. 3/2024 Komunální FVE pro malé obce. P. Nosál nám nabídnul řešení, jak vybudovat FVE na hospodě na sál s tím, že primárně by nám FVE dotovala provoz obecního úřadu a garáže. Veškeré přetoky FVE by byly využity do veřejného osvětlení. Potřebné dokumenty byli zastupitelům zaslány emailem.

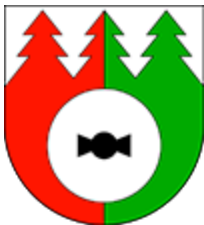
Telefonicky byl osloven p. Nosál pro zodpovězení dotazů od zastupitelů. P. Nosál nám nabídnul kompletní zpracování dokumentace. P. místostarostka navrhuje realizaci tohoto projektu.

Připomínky: P. Jirsa sdělil zastupitelům, že jeho kamarád již FVE má, a určitě by ji doporučoval. Podle p. Jirsy to má smysl a nabídka se mu líbí. Nadále se zajímal o nosnost střechy. Vyzvali jsme tedy p. Nosála s dotazem, jestli nám střecha sálu panely unese. P. Nosál nám sdělil, že vše obsahuje v zakázce a nejprve je udělán statický posudek budovy. Ještě se dotázal p. Mládek a ptal se, zdali bude potřeba nějaká stavební úprava na bateriové úložiště. Pan Nosál zodpověděl, že nebude potřeba žádná stavební úprava. Veškerá realizace je dělaná na klíč. P. starostka sdělila, že by se dalo bateriové úložiště do prostoru šatny na přísálí. Místo bylo nejlepším řešením po shlednutí od p. Nosála. Celková nabídka projektu činí 1.759.587, - Kč s DPH.

Usnesení č. 8/2024: Zastupitelé obce schvalují cenovou nabídku od firmy Hexagon technology na umístění FV elektrárny na budovu s č.p.80 ve výši 1.859.58, - Kč s DPH.

Příjmení:	Pro:	Proti:	Zdržel se:
Bryknarová Dagmar	x		
Vachová Klára	x		
Jirsa Marek	x		
Mládek Roman	x		
Šimek Filip	x		

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se



OBEC STARÉ SMRKOVICE
Staré Smrkovice 90
508 01 Hořice
email: ou@staresmrkovice.cz
ID: 69rbzxu

10. Záměry obce

P. starostka informovala že byly vyvěšeny záměry obce od 14.12.2023 do 9.2.2024 a to:

1) Záměr č.4/2023 O prodeji pozemku v katastru a vlastnictví obce Staré Smrkovice

Jednalo se o prodej pozemku s parcelním čísle 826/2 o celkové výměře 74 m². na tento záměr nám byla zaslána nabídka od p. Khuna dne 9.1.2024. P. Khun projevil zájem o odkup pozemku a nabídl cenu 55,- Kč za m². Celková cena pozemku by byla 4.070, - Kč.

2) Záměr č.5/2023 O prodeji pozemků v katastru a vlastnictví obce Staré Smrkovice

Jednalo se o prodej pozemků s parcelním číslem 1187 s výměrou 40 m² a 917/2 s výměrou 98 m². Na tuto nabídku se ozvala společnost Vantage Towers. Cenová nabídka na části těchto dvou pozemků je 550.000, - Kč.

Připomínky: žádné

Usnesení č.9/2024: Zastupitelé obce schvalují prodej pozemku parc.č.826/2 o celkové výměře 74 m² p. Liboru Khunovi a dále schvalují prodej pozemků uvedených v záměru č.5/2023 ta celkovou částku 550.000, - Kč. Oba kupující si zařídí návrh na vklad do katastru z vlastních nákladů.

Příjmení:	Pro:	Proti:	Zdržel se:
Bryknarová Dagmar	x		
Vachová Klára	x		
Jirsa Marek	x		
Mládek Roman	x		
Šimek Filip	x		

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

11. Hasičská zbrojnice

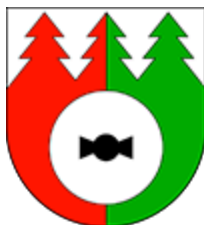
P. místostarostka sdělila, že 24.1.2024 byla uveřejněna výzva k podání nabídek na zakázku Rekonstrukce hasičské zbrojnice II. etapa na portálu vhodného uveřejnění. Dne 11.2.2024 skončila lhůta pro podání nabídek. Dále bude zasedat výběrová komise. Více bude p. místostarostka informovat na dalším zasedání zastupitelů obce.

12. Smlouva o zřízení věcného břemene

P. starostka oznámila, že byla zaslána Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti. Obec je vlastníkem pozemku s parc. č. 846/6 (+ 845/25 původně ve vlastnictví SSKHK) v k.ú. Staré Smrkovice uzavřeli se společností ČEZ distribuce, a.s., Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, v níž jsme se zavázali po dokončení v ní uvedené stavby distribuční soustavy uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti ve smyslu ust. § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

Připomínky: žádné

Usnesení č. 10/2024: Zastupitelé obce schvalují Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti.



OBEC STARÉ SMRKOVICE
Staré Smrkovice 90
508 01 Hořice
email: ou@staresmrkovice.cz
ID: 69rbzxu

Příjmení:	Pro:	Proti:	Zdržel se:
Bryknarová Dagmar	x		
Vachová Klára	x		
Jirsa Marek	x		
Mládek Roman	x		
Šimek Filip	x		

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

13. Dotace

P. starostka uvedla, že v současné době čekáme na oznámení, zdali nám bude poskytnuta dotace od Královéhradeckého kraje na opravy místních komunikací. Druhý poskytovatel MMR ještě termín pro podávání žádostí na komunikace nezveřejnil.

Připomínky:

Usnesení: bez usnesení

14. Informace místostarostky a zastupitelů obce

- o P. místostarostka informovala, že proběhla osobní schůzka s p. Novotným ohledně OX Point boxu. Předložila zastupitelům nabídky a brožury od p. Novotného zastupitelům. Bude řešeno na dalším zasedání zastupitelů.
- o Aplikace V OBRAZE – vzhledem k tomu, že prozatím využíváme aplikace dvě. Administrace a přehlednost aplikace Munipolis je dle mého názoru lepší. Navrhují tedy aplikaci V OBRAZE ukončit. Ponechala bych aplikaci Munipolis z důvodu přímého kontaktu mezi občany.

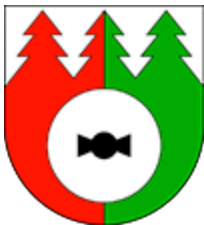
Připomínky: Zastupitelé souhlasí se zrušením aplikace V OBRAZE.

Usnesení č. 11/2024: Zastupitelé obce schvalují ukončení aplikace V OBRAZE.

Příjmení:	Pro:	Proti:	Zdržel se:
Bryknarová Dagmar	x		
Vachová Klára	x		
Jirsa Marek	x		
Mládek Roman	x		
Šimek Filip	x		

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

- o P. místostarostka sdělila, že by ráda na příštím zasedání zastupitelů řešila úpravu směrnic a to Směrnice č.06/2023 Pravidla poskytování dotací z rozpočtu obce Staré Smrkovice a Benefity pro zaměstnance obce. Zdali bude zahrnovat do poskytování dotací i neziskové organizace a u benefitů pro zaměstnance by p. místostarostka zahrнула i uvolněné zastupitele. P. místostarostka s kontrolním výborem by změny přichystala do příštího zasedání.



OBEC STARÉ SMRKOVICE
Staré Smrkovice 90
508 01 Hořice
email: ou@staresmrkovice.cz
ID: 69rbzxu

- o P. místostarostka sdělila, že byla na školení k veřejným zakázkám v Pardubicích. Školení bylo specifické na novelizaci zákona o veřejných zakázkách. Vzhledem k tomu, že tyto změny jsou zásadní a stejně musíme splňovat podmínky dané zákonem. Navrhla zrušit Směrnici č. 07/2023 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a řídit se pouze zákonem.

Připomínky: žádné

Usnesení č. 12/2024: Zastupitelé obce schvalují zrušení Směrnice č.07/2023 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

<i>Příjmení:</i>	<i>Pro:</i>	<i>Proti:</i>	<i>Zdržel se:</i>
<i>Bryknarová Dagmar</i>	x		
<i>Vachová Klára</i>	x		
<i>Jirsa Marek</i>	x		
<i>Mládek Roman</i>	x		
<i>Šimek Filip</i>	x		

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

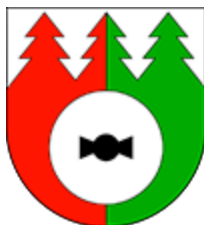
Informace předsedy finančního výboru: žádné

Informace předsedy kontrolního výboru: žádné

Informace předsedy výboru odpadového hospodářství: žádné

15. Informace starostky

- Probíhá aktualizace povodňového plánu obce a jsou zpracovány podklady pro povodňové plány vlastníků nemovitostí. Vlastníci budou informováni na základě mapového podkladu záplavového území v obci. Povodňový plán obce bude zaslán pro zpracování do formátu DTM
- Bude provedena oprava stolů na sále v kulturním zařízení s hospodou
- Zástupcem společnosti AGRO Chomutice a.s. byla přislíbena oprava cesty od střediska u nás v obci k vysílači. Cesta je vymačkána od techniky a s nánosy bláta. Dále nám bylo přislíbena možnost opravy vjezdu na Žabák vysypáním drčené stavební suti
- Na základě telefonického hovoru s p. Linkem (revírníkem) byla přislíbena schůzka na přelomu května/června ohledně hospodaření v lese, který je v majetku obce. Zatím bylo domluveno odstranění starého rezavého oplocení kolem modřínového semenného sadu.
- Na SMS ČR byla zaslána žádost o právní pomoc pro sepsání smluv na zřízení věcného břemene ve prospěch obce pro sítě v majetku obce, které nejsou na pozemcích obce



OBEC STARÉ SMRKOVICE
Staré Smrkovice 90
508 01 Hořice
email: ou@staresmrkovice.cz
ID: 69rbzxu

- Pro účely přihlašování do internetového bankovníctví obce a pro provádění úhrad bude zakoupen nový telefon, do kterého bude opatřen potřebný SW a aplikace
- Dřevo u nemovitosti s č.p.42–u nemovitosti byly pokáceny stromy (smrky), navrhuji odkup dřeva. P. starostka připomněla, že se jedná o majetek naší opatrovankyně Navrhla dřevo odkoupit pro potřeby otopu v hospodě a v garáži. P. místostarostka navrhla odkup dřeva za 5.000, - Kč a tím snížit dluh opatrované vůči obci o tuto částku 5.000, - Kč.

Připomínky: žádné

Usnesení č. 13/2024: Zastupitelé obce souhlasí s odkupem dřeva od H. Rychterové (opatrovance) za 5.000, - Kč s tím, že bude ponížen dluh o 5.000 Kč.

Příjmení:	Pro:	Proti:	Zdržel se:
Bryknarová Dagmar	x		
Vachová Klára	x		
Jirsa Marek	x		
Mládek Roman	x		
Šimek Filip	x		

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

- Dále p. starostka uvedla, že proběhla osobní schůzka na našem obecním úřadě v zastoupení Povodí Labe, starostky obce Nevřatic, starostky obce Chomutic a bylo řešeno protipovodňové opatření. Aktivně se řešil snížený břeh u Javorky na parc. pozemku 114/1 a 114/2. Bylo nám doporučeno oslovit přímo vlastníka nemovitosti pozemku k úpravě terénu. Dále byla sjednána schůzka, písemným oslovením, která se bude konat v Nevřaticích za přítomnosti dotčených obcí a zástupcem Povodí Labe a hejtmanem Královéhradeckého kraje 19.3.2024.

Připomínky: P. místostarostka navrhla oslovit vlastníka pozemku s parc. č. 114/1, 114/2.

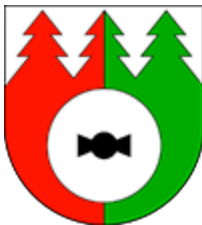
Usnesení č. 14/2024: Zastupitelé obce souhlasí oslovit majitele nemovitosti s parcelním číslem 114/1 a 114/2.

Příjmení:	Pro:	Proti:	Zdržel se:
Bryknarová Dagmar	x		
Vachová Klára	x		
Jirsa Marek	x		
Mládek Roman	x		
Šimek Filip	x		

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

16. Diskuse

Bez diskuse



OBEC STARÉ SMRKOVICE
Staré Smrkovice 90
508 01 Hořice
email: ou@staresmrkovice.cz
ID: 69rbzxu

Zasedání bylo ukončeno v 19:30 hod. Zastupitelé se dohodli na příštím zasedání zastupitelů a to 25.3.2024 v 16:00 hod v kanceláři obecního úřadu.

Zapisovatel	Příjmení a jméno	Podpis
	Klára Vachová	

Ověřovatelé	Jméno a Příjmení	Podpis
	Jirsa Marek	
	Filip Šimek	

Vachová Klára místostarostka obce	
Bryknarová Dagmar starostka obce	 Dagmar Bryknarová Podepsal Dagmar Bryknarová DN: cn=Dagmar Bryknarová, c=CZ, o=Obec Staré Smrkovice, ou=06, email=dasa.bryknarova@seznam.cz Důvod: Schvaluji tento dokument. Datum: 2024.03.01 17:24:19 +01'00'