

ÚZEMNÍ PLÁN STARÉ SMRKOVICE  
ODŮVODNĚNÍ  
Textová část

Datum zpracování: 08 / 2011  
upraveno k vydání: 07 / 2013

Číslo paré

Objednatel:  
Obec Staré Smrkovice  
508 01 Hořice  
určený zastupitel:  
Lenka Svobodová, starostka obce

Zhotovitel:  
Ing. arch. Marie Horváthová  
Volyňská 14, 100 00 Praha 10  
tel.: 603 210 084, e-mail: [marie@horvath.cz](mailto:marie@horvath.cz)

Zpracovatelé:  
Ing. arch. Marie Horváthová  
Ing. Pavel Holubec  
Ing. Zuzana Baladová  
Ing. Michaela Mahdalová

## OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI ODŮVODNĚNÍ

a)	postup při pořízení územního plánu	4
b)	vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů	5
c)	vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování	19
d)	vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů	20
e)	vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů - souladu se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů	20
f)	vyhodnocení splnění zadání a pokynů pro zpracování návrhu	23
g)	komplexní zdůvodnění přijatého řešení	25
h)	vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území a informace, jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí	33
i)	stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5 stavebního zákona	36
j)	potvrzení krajského úřadu o odstranění nedostatků podle § 50 odst. 8 stavebního zákona	39
k)	vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch	41
l)	vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkce lesa	41
m)	rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění	45
n)	vyhodnocení připomínek	45
o)	údaje o počtu listů odůvodnění územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části	45

## OBSAH GRAFICKÉ ČÁSTI ODŮVODNĚNÍ

OD-1	Koordinační výkres, měřítko 1 : 5 000
OD-2	Širší vztahy, měřítko 1 : 50 000
OD-3	Předpokládané zábory půdního fondu, měřítko 1 : 5 000

### a) postup při pořízení územního plánu

Územní plán Staré Smrkovice je zpracován pro celé území obce.

Zastupitelstvo obce zvolilo určeného zastupitele, který bude zajišťovat plnění úkolů vyplývajících ze stavebního zákona. Určeným zastupitelem je p. Lenka Svobodová, která je zároveň starostkou obce.

V souladu s § 47 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) byl zpracován návrh zadání podle přílohy č. 6 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně plánovacích podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti. Návrh zadání územního plánu Staré Smrkovice pořizovatel, v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 platného stavebního zákona, zaslal dotčeným orgánům, sousedním obcím, krajskému úřadu a dalším organizacím, podílejícím se na využití území. Zároveň zajistil zveřejnění návrhu zadání územního plánu a jeho vystavení k veřejnému nahlédnutí po dobu 30-ti dnů ode dne vyvěšení oznámení o projednání zadání na úřední desce Obecního úřadu Staré Smrkovice (tj. od 27. 8. 2010). V tištěné podobě byl návrh zadání k nahlédnutí na Obecním úřadu ve Starých Smrkovicích. Zadání územního plánu schválilo Zastupitelstvo obce Staré Smrkovice.

V koordinovaném stanovisku Krajského úřadu Královéhradeckého kraje k návrhu zadání územního plánu (ÚP) Staré Smrkovice ze dne 14. 9. 2010, zn. 17706/ZP/2010, nebyl vyloučen orgánem ochrany přírody a krajiny možný významný negativní vliv územně plánovací dokumentace na lokality soustavy Natura 2000. Dokumentaci "Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí ve smyslu ust. 10i zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění, podle přílohy stavebního zákona č. 183/2006 Sb., Návrh územního plánu Staré Smrkovice", zpracoval v červnu r. 2011 Ing. Petr Hosnedl, autorizovaná osoba dle § 19 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, rozhodnutí o autorizaci č.j. 38156/6488/OIP/03. Dokumentaci "Územní plán Staré Smrkovice, Hodnocení vlivů koncepce na evropsky významné lokality a ptačí oblasti, podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění", zpracoval v květnu r. 2011 Mgr. Ondřej Volf, autorizovaná osoba pro hodnocení podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., rozhodnutí č.j. 630/905/05. Závěry a podmínky, které z těchto dokumentů vyplývají pro uspořádání území, jsou v plné míře zohledněny a zapracovány do výrokové části dokumentace územního plánu Staré Smrkovice.

Společné jednání dotčených orgánů o návrhu ÚP se konalo dne 10. 11. 2011. Dotčené orgány zaslaly v termínu své připomínky. Dne 3. 9. 2012 bylo požádáno o posouzení návrhu územního plánu a byla předložena zpráva o projednání návrhu. Dne 1. 10. 2012 sdělil Krajský úřad Královéhradeckého kraje, že před zahájením řízení o vydání je nutno odstranit nedostatky v návrhu územního plánu. Nedostatky se týkaly řádného vyhodnocení souladu s územně plánovací dokumentací kraje, zejména v části týkající se vyhodnocení priorit územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území, a dále soulad s územně plánovací dokumentací vydanou krajem. Nejasně byla specifikována navrhovaná řešení z hlediska širších vazeb a koordinace využívání území se sousedním správním územím. Po odstranění nedostatků byla opakovaná žádost podána dne 5. 12. 2012. Potvrzení o odstranění nedostatků zaslal Krajský úřad Královéhradeckého kraje (20382/UP/2012/SI) dne 14. 12. 2012.

Od 1. 1. 2013 vstoupila v platnost novela stavebního zákona.

Vyhláška o veřejném projednání byla vyvěšena dne 31. 12. 2012 a termín konání veřejného projednání byl stanoven na 27. 2. 2013, z tohoto důvodu se veřejné projednání řídilo ustanoveními stavebního zákona platnými před novelou. Před, ani v průběhu veřejného projednání nebyla podána žádná připomínka ani námítka. V průběhu veřejného projednání byla zástupci Povodí Labe, KÚ KHK - odboru životního prostředí a zemědělství, Státním pozemkovým úřadem a starosty obcí Staré Smrkovice a Ohnišťany řešena problematika možného budoucího odlehčovacího koryta pro říčku Javorku. Bylo konstatováno, že případný požadavek na úpravu návrhu územního plánu by vyvolal potřebu nového posuzování z hlediska životního prostředí. Bylo konstatováno, že konkrétní požadavky budou následně v případě nutnosti řešeny případnou změnou územního plánu.

Návrh územního plánu byl postoupen k vydání zastupitelstvu obce.

b) vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů

b.1) soulad s politikou územního rozvoje a s ÚPD vydanou krajem

Územní plán je vypracován v souladu s Politikou územního rozvoje ČR 2008 (PÚR), schválenou usnesením vlády ČR č. 929 ze dne 20. července 2009.

Pro zpracování územního plánu Staré Smrkovice nevyplývají z tohoto dokumentu konkrétní požadavky. Obec leží mimo rozvojové osy, ale v blízkosti koridoru silnice R35 (záměr), která

zprostředkuje propojení rozvojových oblastí v rámci širších vztahů, a může přinést do řešeného území určitý impulz rozvoje.

Území obce není součástí rozvojové nebo specifické oblasti, rozvojové osy, neprochází jím koridory a nezahrnuje plochy nadmístního významu, kromě skladebných prvků ÚSES.

Při zpracování územního plánu Staré Smrkovice byl prověřen soulad s republikovými prioritami, uvedenými v PÚR, v článku 14 až 32 části 2, Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.

## Požadavky vyplývající z Politiky územního rozvoje

Z obecně formulovaných *Republikových priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území* (PÚR ČR 2008) naplňuje územní plán Staré Smrkovice zejména tyto body:

Článek 14: územní plán ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území a je v souladu s citlivým přístupem k vyváženému všestrannému rozvoji obce. Zajišťuje územní ochranu jedinečných hodnot území a vyvážený všestranný rozvoj. Koncepce územního plánu klade důraz na ochranu historicky založené urbanistické struktury, dálkových průhledů a panoramat, ochranu stávajících a doplnění chybějících krajinných prvků, a přispívá k ochraně hodnot krajiny, která je dlouhodobě intenzivně zemědělsky využívána.

Článek 15: územní plán nevytváří urbánní prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel. Navržené řešení, umístění a rozsah zastavitelných ploch je přiměřený velikosti obce a vylučuje nežádoucí míru segregace.

Článek 16: územním plánem navržené využití území představuje komplexní řešení, vytváří předpoklady pro zvyšování kvality života obyvatel i pro přiměřený hospodářský rozvoj.

Článek 17: vytvářet územní podmínky k odstraňování důsledků náhlých hospodářských změn - je řešeno přiměřeně možnostem obce a jejímu významu ve struktuře osídlení; ekonomicky aktivní obyvatelstvo je ve větší míře odkázáno na vyjíždku za prací mimo obec.

Článek 18: podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury: obec Staré Smrkovice je stabilní součástí sídelní struktury.

Článek 19: územní plán navrhuje hospodárné využití zastavěného území obce, a v maximální míře zajišťuje ochranu nezastavěného území.

Článek 20: navrhované řešení neovlivní významně charakter krajiny; zastavitelné plochy jsou určeny pro zástavbu rodinných domů; řešení krajiny důsledně respektuje a chrání přírodní hodnoty území a směřuje k posílení ekologických funkcí.

Článek 21: územní plán nevynechává nové souvislé plochy veřejně přístupné zeleně, ale navrhuje revitalizaci stávajících ploch sídelní zeleně a návaznost na krajinnou zeleň.

Článek 22: územní plán vytváří podmínky pro rozvoj různých forem rekreace a cestovního ruchu, např. pro pěší a cykloturistiku, agroturistiku, rodinnou rekreaci.

Článek 23: územní plán navrhuje koncepci dopravní obsluhy a zkvalitnění technické infrastruktury.

Článek 24: zastavitelné plochy jsou navrženy s ohledem na ochranu veřejného zdraví, mimo oblasti možného negativního působení hluku z dopravy a pod.

Článek 25: územní plán vytváří předpoklady pro ochranu před povodněmi, a zajišťuje podmínky pro retenci vody v krajině. Součástí návrhu územního plánu je vymezení plochy pro realizaci protipovodňových opatření, zejména pro ochranu zastavěného území obce, a pro obnovu dvou historických rybníků ve volné krajině.

Článek 26: v záplavovém území nejsou vymezeny zastavitelné plochy pro bydlení.

Návrh vymezuje plochu pro umístění čistírny odpadních vod v záplavovém území Q100 Lužanky.

Charakter území neumožňuje jiné řešení:

- v jižní části území, vč. části zastavěného území, jsou stanovená ochranná pásma vodních zdrojů, kde nelze umístit ČOV; s ohledem na ochranu vodních zdrojů je nutné zabezpečit bezproblémové zachycování a zneškodňování všech druhů znečištěných vod,
- umístění ČOV v tomto území je technicky řešitelné,
- výhodou je možnost napojení kanalizace obce Nevratice,
- předložený návrh představuje vyvážené řešení, které ochrání zastavěné území obce, a současně nevyvolá poškození zájmů ochrany přírody - (ochrana EVL soustavy Natura 2000 - Javorka, Cidlina - Sběř).

Článek 27: územní plán podporuje účelné využívání veřejné infrastruktury v rámci sídelní struktury (umístění nové ČOV umožní i napojení kanalizace obce Nevratice).

Článek 28: územní plán navrhuje vhodná řešení z hlediska dlouhodobých souvislostí.

Článek 29: je řešena návaznost různých druhů dopravy.

Článek 30: územní plán řeší koncepci odkanalizování.

Článek 31: řešení územního plánu se netýká.

Článek 32: řešení územního plánu se netýká.

Navrhovaná koncepce rozvoje obce, která směřuje k podpoře bydlení a podnikání a ke kvalitnějšímu technickému vybavení, je v souladu s rozvojovými tendencemi v území.

## Vyhodnocení souladu s ÚPD vydanou krajem

Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) byly vydány dne 8. 9. 2011 v souladu s ustanovením § 41 stavebního zákona Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje a nabývaly účinnosti dne 16. 11. 2011. Z tohoto dokumentu vyplývá zejména závazné vymezení prvků ÚSES. Řešeným územím prochází regionální biokoridor RK H024, RK H025, biocentrum H 053 Starosmrkovická niva.

Tyto prvky ÚSES byly již zapracovány do územního plánu Staré Smrkovice v souladu s ÚP VÚC, který byl platnou ÚPD vydanou krajem v době zpracování návrhu územního plánu k projednání dle § 50 stavebního zákona.

ÚSES je v návrhu územního plánu upřesněn, a prověřena návaznost na území sousedních obcí.

Regionální ÚSES je vymezen jako veřejně prospěšné opatření nadmístního významu.

## VYHODNOCENÍ PRIORIT ÚP KRAJE PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ STANOVENÍ PRIORIT

REPUBLIKOVÉ PRIORITY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ STANOVENÉ POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE ČR 2008 jsou naplňovány v ZÚR v míře odpovídající podrobnosti Zásad, a dále upřesněny v řešení územního plánu obce.

Požadavky na řešené území vyplývající z dokumentace ZÚR Královéhradeckého kraje, jsou návrhem respektovány.

**PÚR, republikové priority, článek (14)** se promítá do priorit ZÚR takto:

ZÚR bod 15) *stanovování požadavků na budoucí využití území s ohledem na preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území, s cílem minimalizovat rozsah případných škod, zejména při žištění územní ochrany ploch potřebných pro umístování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k rozlivu povodní:*

Pro snížení rizika záplav v území, především na vodním toku Javoroka, územní plán Staré Smrkovice navrhuje protipovodňová opatření na toku Javoroky - úpravu břehů v délce 250 m; vzhledem k tomu, že tato vodoteč je součástí významné přírodní hodnoty, byly navržené úpravy posouzeny z hlediska vlivů na životní prostředí a EVL, a navržené tak, aby přírodní hodnoty nebyly narušeny.

Současně je vymezeno území určené k rozlivům povodní (dle zákresu).

V záplavovém území nejsou návrhem územního plánu vymezeny zastavitelné plochy.

ZÚR bod 17) *péče o zemědělský půdní fond (ZPF) a pozemky určené k plnění funkce lesa (PUPFL) jako jednu z hlavních složek životního prostředí:*

Územní plán vymezuje nové zastavitelné plochy pouze v minimální míře. Přednostně jsou navrženy k využití volné plochy v rámci zastavěného území. Nové zastavitelné plochy bezprostředně navazují na zastavěné území, zaplňují proluky mezi zastavěnými lokalitami a jsou směřovány na plochy s nižším stupněm ochrany ZPF (III. a IV. třídy ochrany).

ZÚR bod 18) *ochrana území s podzemními a povrchovými zdroji pitné vody pro zajištění dlouhodobého optimálního zásobování území kraje:*

Z hlediska ochrany nadlokálních zájmů vodního hospodářství není území obce součástí žádné chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV), ani povodí vodárenského toku. Níže po toku Javoroky i Cidliny je však řada důležitých odběrů podzemní vody pro místní i skupinové vodovody. Jedno pásmo hygienické ochrany zasahuje až do zastavěného území obce Staré Smrkovice.



Územní plán zajišťuje územní ochranu vodních zdrojů. Hranice ochranných pásem jsou zakresleny v grafických přílohách, v tomto území není navrhováno umístění žádných nových staveb nebo zařízení; podmínky využití území v těchto plochách vylučují umístění takových aktivit, které by byly v rozporu s režimem stanoveným pro ochranu vodních zdrojů.

ZÚR bod 19) *ochrana území prvků územního systému ekologické stability nadregionálního a regionálního významu a zlepšování biologické průstupu krajiny, zejména známých a potenciálních migračních tras živočichů:*  
Územní plán Staré Smrkovice respektuje a zpřesňuje vymezené skladebné prvky ÚSES regionálního významu dle návrhu ZÚR, tj. regionální biocentrum H053 Starosmrkovická niva, regionální biokoridory RK H024 a RK H025, navrhuje lokální ÚSES, a řeší soulad s navazujícím územím sousedních obcí.  
Prvky nadregionálního ÚSES nejsou v území obce zastoupeny.

ZÚR bod 20) *ochrana kulturního dědictví spočívajícího v polycentrické sídelní struktuře, hodnotách zachovalých urbanistických celků včetně architektonických a archeologických památek:*  
Obec Staré Smrkovice je stabilní součástí sídelní struktury, první písemné zmínky jsou ze 14. století. Návrh územního plánu respektuje založenou urbanistickou strukturu obce a její charakter. Stávající využití území není návrhem zásadně měněno, jsou navrženy rozvojové plochy přiměřeného rozsahu v návaznosti na zastavěné území. Nemovité kulturní památky ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, se v obci nevyskytují. V sídle i ve volné krajině se nachází řada hodnotných objektů drobné architektury, které nejsou evidovány v seznamu nemovitých kulturních památek, územní plán zajišťuje jejich ochranu. Celé území obce Staré Smrkovice je územím archeologických nálezů, kde při provádění výkopových prací a terénních úprav je třeba řídit se ustanovením § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.

**PÚR, republikové priority, článek (15)**, pro předcházení prostorové sociální segregaci s negativními vlivy na soudržnost obyvatel, se promítá do priorit ZÚR takto:

ZÚR bod 6) *navrhování územních řešení směřujících k prevenci nežádoucí míry prostorové sociální segregace s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel:*  
Územní plán navrhuje zastavitelné plochy v přiměřeném rozsahu, v několika menších lokalitách, a ve vazbě na původní strukturu sídla, vytváří tak organický celek, a nezakládá územně odloučená rozsáhlá satelitní obytná území, s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel.

**PÚR, republikové priority, článek (16)**, pro zajištění komplexních řešení směřujících k vyváženému rozvoji území kraje, se promítá do priorit ZÚR takto:

ZÚR bod 1) *tvorba územních podmínek pro rozvoj ekonomického potenciálu, zejména v území vymezených rozvojových oblastí a rozvojových os:*

Území obce Staré Smrkovice není součástí rozvojových oblastí, rozvojových os ani specifických oblastí.

V obci jsou registrovány ekonomické subjekty lokálního významu v oblasti služeb a zemědělské výroby. Návrh nevymezuje nové samostané plochy pro výrobu a skladování, menší provozovny výroby a služeb jsou přípustné v rámci ploch venkovského bydlení (přípustné využití, podmíněně přípustné využití).

ZÚR bod 2) *tvorba územních podmínek pro rozvoj občanského vybavení nadmístního významu podporujícího ekonomickou prosperitu kraje:*

Územní plán nevymezuje plochy pro rozvoj občanského vybavení nadmístního významu.

ZÚR bod 3) *tvorba územních podmínek pro rozvoj dopravní infrastruktury nadmístního významu potřebné pro zajištění optimální dostupnosti území kraje z území sousedních krajů a Polské republiky včetně jeho vnitřní průstupu:*

Dopravní koridory nadmístního významu se území obce nedotýkají.

Územím obce Staré Smrkovice prochází silnice II. třídy č. 327, která je ve své trase stabilizovaná; prostřednictvím napojení na silnici I/35 zajišťuje kvalitní dopravní dostupnost v rámci širších vztahů v území.

ZÚR bod 4) *tvorba územních podmínek pro rozvoj technické infrastruktury nadmístního významu potřebné pro zajištění optimálního napojení rozvojových oblastí a ploch na tyto systémy:*

Území obce Staré Smrkovice není součástí rozvojových oblastí ani rozvojových os. Zařízení technické infrastruktury nadmístního významu se v území nenachází a není řešeno.

ZÚR bod 5) *vytváření územních podmínek pro zajištění kvalitního bydlení, včetně zajištění dodávky vody a zpracování odpadních vod v obcích nad 500 ekvivalentních obyvatel (splňujících požadavky na vysokou kvalitu života v měst a obcích odpovídajícího charakteristickým podmínkám konkrétních částí historicky rostlé sídelní struktury:*

Územní plán vymezuje zastavitelné plochy, které splňují územně technické požadavky na kvalitní bydlení; zásobování pitnou vodou je v obci zajištěno stávajícím obecním vodovodem napojeným na vlastní zdroje vody, které vyhovují vydatností i kvalitou pro předpokládaný rozvoj obce; obecní kanalizace v obci dosud není, územní plán navrhuje koncepci odkanalizování celého území obce, čistírna odpadních vod je navržena na severním okraji sídla, jako společné zařízení pro obce Staré Smrkovice a Nevratice.

V obci se nenacházejí zanedbané nebo neudržované lokality. Navržena je úprava veřejných prostranství a zeleně v sídle.

ZÚR bod 7) *vytváření územních podmínek pro doplnění občanského vybavení na venkově (zdravotních, sociálních a kulturních služeb):*

Vzhledem k velikosti obce není záměrem obce výstavba nových zařízení občanského vybavení. Stávající zařízení vyhovují, pro kulturní a společenské akce je využíván objekt bývalé školy.

**PÚR, republikové priority, článek (17)**, pro zajištění podmínek k odstraňování důsledků náhlých hospodářských změn

ZÚR bod 1) *tvorba územních podmínek pro rozvoj ekonomického potenciálu, zejména v území vymezených rozvojových oblastí a rozvojových os:*

Území obce Staré Smrkovice není součástí rozvojových oblastí, rozvojových os ani specifických oblastí.

V obci jsou registrovány ekonomické subjekty lokálního významu v oblasti služeb a zemědělské výroby. Návrh nevymezuje nové samostané plochy pro výrobu a skladování, menší provozovny výroby a služeb jsou přípustné v rámci ploch venkovského bydlení (přípustné využití, podmíněně přípustné využití).

ZÚR bod 2) *tvorba územních podmínek pro rozvoj občanského vybavení nadmístního významu podporujícího ekonomickou prosperitu kraje:*

Územní plán nevymezuje plochy pro rozvoj občanského vybavení nadmístního významu.

ZÚR bod 7) *vytváření územních podmínek pro doplnění občanského vybavení na venkově (zdravotních, sociálních a kulturních služeb):*

Vzhledem k velikosti obce není záměrem obce výstavba nových zařízení občanského vybavení. Stávající zařízení vyhovují, pro kulturní a společenské akce je využíván objekt bývalé školy.

ZÚR bod 8) *ochrana územních podmínek pro zachování potenciálu zemědělství a lesního hospodářství:*

Územní plán je řešen s cílem soustředit budoucí rozvojové plochy pro bydlení zejména do volných ploch v zastavěném území obce, v menším rozsahu na plochy, které na zastavěném území bezprostředně navazují. Návrh nenarušuje celistvost a organizaci zemědělské půdy, hydrologické a odtokové poměry v území, ani zemědělskou cestní síť. Přístup k okolním zemědělsky obhospodařovaným pozemkům není návrhem omezen.

Návrhem územního plánu není dotčena zemědělská půda I. a II. třídy ochrany, rozvoj je navržen na půdách ve III. a IV. třídě ochrany.

Pozemky určené k plnění funkce lesa nejsou návrhem dotčeny.

ZÚR bod 9) *vytváření územních podmínek pro zlepšení dopravní prostupnosti a zabezpečení optimální dopravní obslužnosti s cílem zajištění dostupnosti pracovních příležitostí a občanského vybavení včetně rekreace:*



Územím obce Staré Smrkovice prochází silnice II. třídy č. 327, která je ve své trase stabilizovaná; prostřednictvím napojení na silnici I/35 zajišťuje kvalitní dopravní dostupnost okolních center osídlení s nabídkou pracovních příležitostí a zařízení občanské vybavenosti v rámci širších vztahů v území.

ZÚR bod 10) *přednostní nové využití nevyužívaných výrobních a skladových areálů, míst opuštěných armádou a ploch vyžadujících asanaci a rekultivaci (brown-fields):*

V obci Staré Smrkovice se nenacházejí opuštěné výrobní a skladové areály, které by bylo možné vymezit pro nové způsoby využití. Areál bývalého zemědělského družstva provozuje a v plném rozsahu využívá zemědělský podnik Agro Chomutice, a.s.

Území obce Staré Smrkovice není součástí rozvojových oblastí, rozvojových os ani specifických oblastí.

Obec Staré Smrkovice se nachází v mezilehlém prostoru, mezi rozvojovou oblastí mezinárodního a republikového významu OB4 Hradec Králové / Pardubice vymezenou PÚR, rozvojovou osou nadregionálního významu NOS1 Hořice - Jičín - Liberecký kraj vymezenou ZÚR, a specifickou oblastí nadmístního významu NSO3 Jičínsko, vymezenou ZÚR. Rozvojová osa nadmístního významu NOS1 se dotýká území obce Staré Smrkovice podél severovýchodní hranice. Toto území mezi rozvojovými oblastmi, rozvojovými osami a specifickými oblastmi vymezují ZÚR jako "území s vyváženým rozvojovým potenciálem".

Z této skutečnosti pro územní plánování vyplývají tyto úkoly:

- **vymezovat zastavitelné plochy pro podporu ekonomického rozvoje a podporu rozvoje lidských zdrojů, především ve vazbě na zastavěné území obcí; pro tyto účely přednostně využívat území ploch přestavby.**

Konkrétně je územním plánem řešeno takto:

- v obci Staré Smrkovice je v provozu prosperující zemědělský podnik, který využívá celý areál bývalého zemědělského družstva a obhospodařuje většinu plochy zemědělské půdy ve správním území obce,
- v obci je několik provozoven drobné výroby a služeb,
- samostatná nová plocha pro výrobu a podnikání není územním plánem vymezena,
- podmínky využití území umožňují provozování drobné výroby a služeb v rámci ploch pro bydlení, v nové výstavbě a v původních zemědělských usedlostech,
- nové zastavitelné plochy jsou vymezeny v bezprostřední návaznosti na zastavěné území obce,
- v území se nenacházejí opuštěné výrobní areály a zanedbané plochy, které by bylo možné navrhnout k novému využití,
- rozsah vymezených ploch pro bydlení je přiměřený předpokládanému rozvoji obce.

ZÚR bod 11) *územní podpora rozvoje aktivit vedoucích k dalšímu využívání odpadů jako surovin:*

Plocha pro energetické využívání odpadů není územním plánem vymezena, obec neuvažuje s umístěním takového zařízení.

**PÚR, republikové priority, článek (18)**, na podporu polycentrického rozvoje sídelní struktury kraje

ZÚR bod 20) *ochrana kulturního dědictví spočívajícího v polycentrické sídelní struktuře, hodnotách zachovalých urbanistických celků včetně architektonických a archeologických památek:*

Staré Smrkovice jsou poprvé písemně doloženy v r. 1347 a jsou stabilní součástí sídelní struktury. Významnou hodnotou je především dlouhodobě rozvíjená urbanistická struktura sídla a jeho vazby na okolní krajinu. Hlavním urbanistickým prostorem je severo-jihní komunikační osa a historická náves.

Územní plán respektuje a rozvíjí tuto historickou urbanistickou strukturu. Nové zastavitelné plochy jsou vymezeny ve vazbě na historické jádro obce, a v rozsahu přiměřeném předpokládanému rozvoji.

Nemovité kulturní památky v obci nejsou. Celé území obce Staré Smrkovice je územím archeologických nálezů, kde při provádění výkopových prací a terénních úprav je třeba řídit se ustanovením § 22 zákona č. 20/ Sb., o státní památkové péči.

### **PÚR, republikové priority, článek (19)**

ZÚR bod 10) *přednostní nové využití nevyužívaných výrobních a skladových areálů, míst opuštěných armádou a ploch vyžadujících asanaci a rekultivaci (brown-fields):*

V obci Staré Smrkovice se nenacházejí opuštěné výrobní a skladové areály, které by bylo možné vymezit pro nové způsoby využití. Areál bývalého zemědělského družstva provozuje a v plném rozsahu využívá zemědělský podnik Agro Chomutice, a.s.

### **PÚR, republikové priority, článek (20)**

ZÚR bod 16) *podpora protierozních opatření, akumulace a zvyšování přirozené retenční srážkových vod v území, zachycování a regulování odvodu přívalových vod (protipovodňová opatření) včetně revitalizací říčních systémů a přírodě blízkých protipovodňových opatření:*

Návrh územního plánu vymezuje plochy pro revitalizační opatření, která umožní v rámci stanovených podmínek realizaci opatření zvyšujících retenční schopnost krajiny a snižující rizika vodní a větrné eroze. Jedná se především o návrh obnovy historických rybníků, návrh doplnění liniové zeleně podél vodních toků a komunikací, a návrh protipovodňových opatření.

Veškeré zastavitelné plochy jsou navrženy mimo stanovené záplavové území Javorky.

ZÚR bod 17) *priority - péče o ZPF a PUPFL jako jedna z hlavních složek životního prostředí:*

Územní plán vymezuje nové zastavitelné plochy pouze v minimální míře. Přednostně jsou navrženy k využití volné plochy v rámci zastavěného území. Nové zastavitelné plochy bezprostředně navazují na zastavěné území, zaplňují proluky mezi zastavěnými lokalitami a jsou směřovány na plochy s nižším stupněm ochrany ZPF.

ZÚR bod 18) *priority - ochrana území s podzemními a povrchovými zdroji pitné vody pro zajištění dlouhodobého optimálního zásobování území kraje:*

Z hlediska ochrany nadlokálních zájmů vodního hospodářství není území obce součástí žádné chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV), ani povodí vodárenského toku. Níže po toku Javorky i Cidlíny je však řada důležitých odběrů podzemní vody pro místní i skupinové vodovody. Jedno pásmo hygienické ochrany zasahuje až do zastavěného území obce Staré Smrkovice.

Územní plán zajišťuje územní ochranu vodních zdrojů. Hranice ochranných pásem jsou zakresleny v grafických přílohách, v tomto území není navrhováno umístění žádných nových staveb nebo zařízení; podmínky využití území v těchto plochách vylučují umístění takových aktivit, které by byly v rozporu s režimem stanoveným pro ochranu vodních zdrojů.

ZÚR bod 19) *ochrana území prvků územního systému ekologické stability nadregionálního a regionálního významu a zlepšování biologické prostupnosti krajiny, zejména známých a potenciálních migračních tras živočichů:*

Územní plán Staré Smrkovice respektuje a zpřesňuje vymezené skladebné prvky ÚSES regionálního významu dle návrhu ZÚR, tj. regionální biocentrum H053 Starosmrkovická niva, regionální biokoridory RK H024 a RK H025, navrhuje lokální ÚSES, a řeší soulad s navazujícími územími sousedních obcí.

Prvky nadregionálního ÚSES nejsou v území obce zastoupeny.

### **PÚR, republikové priority, článek (21), pro stabilizaci a rozvoj krátkodobé rekreace**

ZÚR bod 5) *vytváření územních podmínek pro zajištění kvalitního bydlení, včetně zajištění dodávky vody a zpracování odpadních vod v obcích nad 500 ekvivalentních obyvatel (splňujících požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti) na celém území kraje a zlepšení vzhledu měst a obcí odpovídajícího charakteristickým podmínkám konkrétních částí historicky rostlé sídelní struktury:*

Územní plán vymezuje zastavitelné plochy, které splňují územně technické požadavky na kvalitní bydlení; zásobování pitnou vodou je v obci zajištěno stávajícím obecním vodovodem napojeným na vlastní zdroje vody, které vyhovují vydatností i kvalitou pro předpokládaný rozvoj obce; obecní kanalizace v obci dosud není, územní plán navrhuje koncepci odkanali-

zování celého území obce, čistírna odpadních vod je navržena na severním okraji sídla, jako společné zařízení pro obce Staré Smrkovice a Nevratice.

V obci se nenacházejí zanedbané nebo neudržované lokality. Navržena je úprava veřejných prostranství a zeleně v sídle.

ZÚR bod 9) *vytváření územních podmínek pro zlepšení dopravní prostupnosti a zabezpečení optimální dopravní obslužnosti s cílem zajištění dostupnosti pracovních příležitostí a občanského vybavení včetně rekreace:*

Územím obce Staré Smrkovice prochází silnice II. třídy č. 327, která je ve své trase stabilizovaná; prostřednictvím napojení na silnici I/35 zajišťuje kvalitní dopravní dostupnost okolních center osídlení s nabídkou pracovních příležitostí a zařízení občanské vybavenosti v rámci širších vztahů v území.

ZÚR bod 12) *vytváření územních podmínek pro rozvoj a využití předpokladů území pro nadmístní turistické a rekreační aktivity odpovídající podmínkám turisticky významných území kraje:*

Návrh územního plánu posiluje zejména funkci nepobytové rekreace, rozšiřuje možnosti rekreace v krajině (pěší turistika, cykloturistika), je navržena obnova původních cest pro zlepšení průchodnosti krajiny a tím i její rekreační a turistické atraktivitu.

V územním plánu jsou vymezeny stávající značené turistické a cyklistické trasy.

**PÚR, republikové priority, článek (22)**, pro využití potenciálu území kraje pro cestovní ruch a jeho celoroční využití jsou stanoveny jak priority územního plánování 12, 13, tak je vymezen systém cyklo dopravy a jsou upřesněny územní podmínky koncepce ochrany a rozvoje civilizačních hodnot území kraje.

ZÚR bod 12) *vytváření územních podmínek pro rozvoj a využití předpokladů území pro nadmístní turistické a rekreační aktivity odpovídající podmínkám turisticky významných území kraje:*

Návrh územního plánu posiluje zejména funkci nepobytové rekreace, rozšiřuje možnosti rekreace v krajině (pěší turistika, cykloturistika), je navržena obnova původních cest pro zlepšení průchodnosti krajiny a tím i její rekreační a turistické atraktivitu.

V územním plánu jsou vymezeny stávající značené turistické a cyklistické trasy.

ZÚR bod 13) *tvorba územních podmínek zejména v oblasti dopravní infrastruktury pro rozvoj cestovního ruchu využívajícího charakteristických podmínek jednotlivých turisticky významných území kraje:*

V územním plánu je významně posílena prostupnost krajiny návrhem účelových komunikací zpřístupňujících zemědělské pozemky, s možností doplnění komunikací pro pěší a cyklisty.

**PÚR, republikové priority, článek (23)**, pro zlepšení dostupnosti území kraje a z kvalitnění dopravní a technické infrastruktury

ZÚR bod 3) *tvorba územních podmínek pro rozvoj dopravní infrastruktury nadmístního významu potřebné pro zajištění optimální dostupnosti území kraje z území sousedních krajů a Polské republiky včetně jeho vnitřní prostupnosti:*

Dopravní koridory nadmístního významu se území obce nedotýkají.

Územím obce Staré Smrkovice prochází silnice II. třídy č. 327, která je ve své trase stabilizovaná; prostřednictvím napojení na silnici I/35 zajišťuje kvalitní dopravní dostupnost v rámci širších vztahů v území.

ZÚR bod 4) *tvorba územních podmínek pro rozvoj technické infrastruktury nadmístního významu potřebné pro zajištění optimálního napojení rozvojových oblastí a ploch na tyto systémy:*

Území obce Staré Smrkovice není součástí rozvojových oblastí ani rozvojových os. Zařízení technické infrastruktury nadmístního významu se v území nenachází a není řešeno.

ZÚR bod 5) *vytváření územních podmínek pro zajištění kvalitního bydlení, včetně*

*zajištění dodávky vody a zpracování odpadních vod v obcích nad 500 ekviva-  
lentních obyvatel (splňujících požadavky na vysokou kvalitu života v součas-  
nosti i v budoucnosti) na celém území kraje a zlepšení vzhledu měst a obcí*

*odpovídajícího charakteristickým podmínkám konkrétních částí historicky rostlé sídelní struktury:*

Územní plán vymezuje zastavitelné plochy, které splňují územně technické požadavky na kvalitní bydlení; zásobování pitnou vodou je v obci zajištěno stávajícím obecním vodovodem napojeným na vlastní zdroje vody, které vyhovují vydatností i kvalitou pro předpokládaný rozvoj obce; obecní kanalizace v obci dosud není, územní plán navrhuje koncepci odkanalizování celého území obce, čistírna odpadních vod je navržena na severním okraji sídla, jako společné zařízení pro obce Staré Smrkovice a Nevratice.

V obci se nenacházejí zanedbané nebo neudržované lokality. Navržena je úprava veřejných prostranství a zeleně v sídle.

ZÚR bod 9) *vytváření územních podmínek pro zlepšení dopravní prostupnosti a zabezpečení optimální dopravní obslužnosti s cílem zajištění dostupnosti pracovních příležitostí a občanského vybavení včetně rekreace:*

Územím obce Staré Smrkovice prochází silnice II. třídy č. 327, která je ve své trase stabilizovaná; prostřednictvím napojení na silnici I/35 zajišťuje kvalitní dopravní dostupnost okolních center osídlení s nabídkou pracovních příležitostí a zařízení občanské vybavenosti v rámci širších vztahů v území.

ZÚR bod 13) *tvorba územních podmínek zejména v oblasti dopravní infrastruktury pro rozvoj cestovního ruchu využívajícího charakteristických podmínek jed-  
notlivých turisticky významných území kraje:*

V územním plánu je významně posílena prostupnost krajiny návrhem účelových komunikací zpřístupňujících zemědělské pozemky, s možností doplnění komunikací pro pěší a cyklisty.

**PÚR, republikové priority, článek (24)**, pro zlepšení dostupnosti území a zkvalitnění dopravní infrastruktury s ohledem na veřejné zdraví

ZÚR bod 9) *vytváření územních podmínek pro zlepšení dopravní prostupnosti a zabezpečení optimální dopravní obslužnosti s cílem zajištění dostupnosti pracovních příležitostí a občanského vybavení včetně rekreace:*

Územím obce Staré Smrkovice prochází silnice II. třídy č. 327, která je ve své trase stabilizovaná; prostřednictvím napojení na silnici I/35 zajišťuje kvalitní dopravní dostupnost okolních center osídlení s nabídkou pracovních příležitostí a zařízení občanské vybavenosti v rámci širších vztahů v území.

**PÚR, republikové priority, článek (25)**, pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodním katastrofám

ZÚR bod 15) *stanovování požadavků na budoucí využití území s ohledem na preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírod-  
ními katastrofami v území, s cílem minimalizovat rozsah případných škod, za-  
jišťování územní ochrany ploch potřebných pro umístování staveb a opatření na  
ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k rozlivu povodní:*

Pro snížení rizika záplav v území, především na vodním toku Javorka, Územní plán Staré Smrkovice navrhuje protipovodňová opatření na toku Javorky - úpravu břehů v délce 250 m; vzhledem k tomu, že tato vodoteč je součástí významné přírodní hodnoty, byly navrženy úpravy posouzeny z hlediska vlivů na životní prostředí a EVL, a navrženy tak, aby přírodní hodnoty nebyly narušeny.

Současně je vymezeno území určené k rozlivům povodní (dle zákresu).

V záplavovém území nejsou návrhem územního plánu vymezeny zastavitelné plochy.

ZÚR bod 16) *podpora protierozních opatření, akumulace a zvyšování přirozené retence srážkových vod v území, zachycování a regulování odvodu přívalových  
vod (protipovodňová opatření) včetně revitalizací říčních systémů a přírodě  
blízkých protipovodňových opatření:*

Návrh územního plánu vymezuje plochy pro revitalizační opatření, která umožní v rámci stanovených podmínek realizaci opatření zvyšujících retenční schopnost krajiny a snižující rizika vodní a větrné eroze. Jedná se především o návrh obnovy historických rybníků, návrh doplnění liniové zeleně podél vodních toků a komunikací, a návrh protipovodňových opatření.

Veškeré zastavitelné plochy jsou navrženy mimo stanovené záplavové území Javorky a mimo aktivní zónu.



## **PÚR, republikové priority, článek (26)**

ZÚR bod 14) *vymezení zastavitelných ploch a stanovení podmínek jejich využití v záplavových území jen ve zcela výjimečných a zvláště zdůvodněných případech:*

Zastavitelné plochy jsou vymezeny mimo stanovené záplavové území Javorky. Pro stávající plochy bydlení, které se nacházejí v záplavové území, jsou návrhem územního plánu stanoveny podmínky využití území, s cílem minimalizace důsledků průtoků vody při povodních (odstranění veškerých překážek bránících průtoku vody).

## **PÚR, republikové priority, článek (27)**

ZÚR bod 2) *tvorba územních podmínek pro rozvoj občanského vybavení nadmístního významu podporujícího ekonomickou prosperitu kraje:*

Územní plán nevymezuje plochy pro rozvoj občanského vybavení nadmístního významu.

ZÚR bod 3) *tvorba územních podmínek pro rozvoj dopravní infrastruktury nadmístního významu potřebné pro zajištění optimální dostupnosti území kraje z území sousedních krajů a Polské republiky včetně jeho vnitřní prostupnosti:*

Dopravní koridory nadmístního významu se území obce nedotýkají.

Územím obce Staré Smrkovice prochází silnice II. třídy č. 327, která je ve své trase stabilizovaná; prostřednictvím napojení na silnici I/35 zajišťuje kvalitní dopravní dostupnost v rámci širších vztahů v území.

ZÚR bod 4) *tvorba územních podmínek pro rozvoj technické infrastruktury nadmístního významu potřebné pro zajištění optimálního napojení rozvojových oblastí a ploch na tyto systémy:*

Území obce Staré Smrkovice není součástí rozvojových oblastí ani rozvojových os. Zařízení technické infrastruktury nadmístního významu se v území nenachází a není řešeno.

ZÚR bod 5) *vytváření územních podmínek pro zajištění kvalitního bydlení, včetně zajištění dodávky vody a zpracování odpadních vod v obcích nad 500 ekvivalentních obyvatel (splňujících požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti) na celém území kraje a zlepšení vzhledu měst a obcí odpovídajícího charakteristickým podmínkám konkrétních částí historicky rostlé sídelní struktury:*

Územní plán vymezuje zastavitelné plochy, které splňují územně technické požadavky na kvalitní bydlení; zásobování pitnou vodou je v obci zajištěno stávajícím obecním vodovodem napojeným na vlastní zdroje vody, které vyhovují vydatností i kvalitou pro předpokládaný rozvoj obce; obecní kanalizace v obci dosud není, územní plán navrhuje koncepci odkanalizování celého území obce, čistírna odpadních vod je navržena na severním okraji sídla, jako společné zařízení pro obce Staré Smrkovice a Nevratice.

V obci se nenacházejí zanedbané nebo neudržované lokality. Navržena je úprava veřejných prostranství a zeleně v sídle.

ZÚR bod 7) *vytváření územních podmínek pro doplnění občanského vybavení na venkově (zdravotních, sociálních a kulturních služeb):*

Vzhledem k velikosti obce není záměrem obce výstavba nových zařízení občanského vybavení. Stávající zařízení vyhovují, pro kulturní a společenské akce je využíván objekt bývalé školy.

ZÚR bod 9) *vytváření územních podmínek pro zlepšení dopravní prostupnosti a zabezpečení optimální dopravní obslužnosti s cílem zajištění dostupnosti pracovních příležitostí a občanského vybavení včetně rekreace;*

Územím obce Staré Smrkovice prochází silnice II. třídy č. 327, která je ve své trase stabilizovaná; prostřednictvím napojení na silnici I/35 zajišťuje kvalitní dopravní dostupnost okolních center osídlení s nabídkou pracovních příležitostí a zařízení občanské vybavenosti v rámci širších vztahů v území.

## **PÚR, republikové priority, článek (28), pro zajištění kvality života obyvatel území kraje**

ZÚR bod 5) *vytváření územních podmínek pro zajištění kvalitního bydlení, včetně zajištění dodávky vody a zpracování odpadních vod v obcích nad 500 ekvivalentních obyvatel (splňujících požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti) na celém území kraje a zlepšení vzhledu měst a obcí odpovídajícího charakteristickým podmínkám konkrétních částí historicky rostlé sídelní struktury.*

Územní plán vymezuje zastavitelné plochy, které splňují územně technické požadavky na kvalitní bydlení; zásobování pitnou vodou je v obci zajištěno stávajícím obecním vodovodem napojeným na vlastní zdroje vody, které vyhovují vydatností i kvalitou pro předpokládaný rozvoj obce; obecní kanalizace v obci dosud není, územní plán navrhuje koncepci odkanalizování celého území obce, čistírna odpadních vod je navržena na severním okraji sídla, jako společné zařízení pro obce Staré Smrkovice a Nevratice.

V obci se nenacházejí zanedbané nebo neudržované lokality. Navržena je úprava veřejných prostranství a zeleně v sídle.

## **PÚR, republikové priority, článek (29)**

ZÚR bod 9) *vytváření územních podmínek pro zlepšení dopravní prostupnosti a zabezpečení optimální dopravní obslužnosti s cílem zajištění dostupnosti pracovních příležitostí a občanského vybavení včetně rekreace:*

Územím obce Staré Smrkovice prochází silnice II. třídy č. 327, která je ve své trase stabilizovaná; prostřednictvím napojení na silnici I/35 zajišťuje kvalitní dopravní dostupnost okolních center osídlení s nabídkou pracovních příležitostí a zařízení občanské vybavenosti v rámci širších vztahů v území.

ZÚR bod 13) *tvorba územních podmínek zejména v oblasti dopravní infrastruktury pro rozvoj cestovního ruchu využívajícího charakteristických podmínek jednotlivých turisticky významných území kraje:*

V územním plánu je významně posílena prostupnost krajiny návrhem účelových komunikací zpřístupňujících zemědělské pozemky, s možností doplnění komunikací pro pěší a cyklisty. V souladu s dokumentací vydanou krajem, na území obce Staré Smrkovice nejsou v rámci dopravní koncepce vymezeny koridory pro nové dopravní stavby nadmístního významu.

## **PÚR, republikové priority, článek (30), pro zajištění vysoké úrovně technické infrastruktury**

ZÚR bod 4) *tvorba územních podmínek pro rozvoj technické infrastruktury nadmístního významu potřebné pro zajištění optimálního napojení rozvojových oblastí a ploch na tyto systémy:*

Území obce Staré Smrkovice není součástí rozvojových oblastí ani rozvojových os. Zařízení technické infrastruktury nadmístního významu se v území nenachází a není řešeno.

ZÚR bod 5) *vytváření územních podmínek pro zajištění kvalitního bydlení, včetně zajištění dodávky vody a zpracování odpadních vod v obcích nad 500 ekvivalentních obyvatel (splňujících požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti) na celém území kraje a zlepšení vzhledu měst a obcí odpovídajícího charakteristickým podmínkám konkrétních částí historicky rostlé sídelní struktury.*

Územní plán vymezuje zastavitelné plochy, které splňují územně technické požadavky na kvalitní bydlení; zásobování pitnou vodou je v obci zajištěno stávajícím obecním vodovodem napojeným na vlastní zdroje vody, které vyhovují vydatností i kvalitou pro předpokládaný rozvoj obce; obecní kanalizace v obci dosud není, územní plán navrhuje koncepci odkanalizování celého území obce, čistírna odpadních vod je navržena na severním okraji sídla, jako společné zařízení pro obce Staré Smrkovice a Nevratice.

V obci se nenacházejí zanedbané nebo neudržované lokality. Navržena je úprava veřejných prostranství a zeleně v sídle.

ZÚR bod 11) *územní podpora rozvoje aktivit vedoucích k dalšímu využívání odpadů jako surovin:*

Plocha pro energetické využívání odpadů není územním plánem vymezena, obec neuvažuje s umístěním takového zařízení.



### **PÚR, republikové priority, článek (31)**

Územní plán nevymezuje plochy pro rozvoj výroby energie z obnovitelných zdrojů energie.

### **PÚR, republikové priority, článek (32), pro naplnění požadavků na kvalitní městské struktury**

Řešeného území se netýká.

#### Požadavky vyplývající z dalších koncepcí a dokumentů Královéhradeckého kraje

Program rozvoje Královéhradeckého kraje naplňuje územní plán Staré Smrkovice v těchto bodech:

- zlepšení úrovně technické infrastruktury - návrh obecní kanalizace s čistírnou odpadních vod; ČOV musí být umístěna tak, aby v případě záplav byla zajištěna její funkčnost,
- snižování rizika vodní eroze, zadržování vody v území - návrh obnovy dvou historických rybníků,
- protipovodňová opatření - návrh územního plánu vymezuje plochy pro provedení přírodně blízkých protipovodňových opatření, formou snížení levého břehu Javorky a převedení povodňových vod mimo zastavěné území, do prostorů nivní louky,
- územní plán stanoví podmínky využití území v záplavovém území ve stávajících plochách bydlení (neumísťovat nové stavby, hospodařením na pozemcích nezhoršovat podmínky odtoku).

### **b.2) Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů**

#### **Postavení obce v systému osídlení**

Staré Smrkovice jsou stabilní součástí sídelní struktury. První písemné zmínky o obci jsou z r. 1347.

Staré Smrkovice jsou středně velkou obcí, s převažující funkcí obytnou a zemědělskou; nachází se v jižní části jičínského okresu, cca 7 km západně od města Hořice, sídla správního území obce s rozšířenou působností, pod kterou obec Staré Smrkovice spadá. Leží v mírně zvlněné lesozemědělské krajině, dlouhodobě kultivované a intenzivně zemědělsky využívané.

Významným centrem z hlediska vazeb na pracovní příležitosti, občanskou vybavenost, zejména školskou, a služeb, jsou Hořice. Významně se uplatňují i Chomutice, kam dojíždějí ze Smrkovic žáci do základní školy. V obci existuje jen minimum pracovních příležitostí, a většina ekonomicky aktivních obyvatel je odkázána na vyjíždku za prací mimo obec.

Obec Staré Smrkovice je členem sdružení obcí Mikroregion Podchlumí, které bylo založeno v r. 1999; je to dobrovolné sdružení obcí v tradičním turistickém regionu, s řadou přírodních a kulturních zajímavostí. Předmětem činnosti je všeobecná ochrana životního prostředí, koordinace významných investičních akcí, propagace a zvýšení zájmu o region, oživení kultury a místních tradic.

Územní plán návrhem podporuje postavení obce v systému osídlení.

#### **Širší dopravní vztahy, širší vztahy technické infrastruktury**

Územím obce prochází ve směru sever - jih silnice II/327, která je hlavní spojnicí s Jičínem, a jižním směrem do prostoru Nového Bydžova.

V centru obce se na tuto komunikaci napojuje silnice III/32747 východním směrem.

Tyto komunikace jsou na území obce Staré Smrkovice ve svých trasách stabilizované, dle nadřazené ÚPD není uvažováno s jejich směrovými úpravami.

V dopravních vztazích v rámci širšího území je pro obec významná zejména silnice II/327, která se severním směrem napojuje na silnici I/35 Hradec Králové - Liberec.

Silnice I/35 v úseku Hradec Králové - Hořice zprostředkuje silné regionální vazby ke krajskému městu, a dále navazující úsek Hořice - Úlibice umožňuje spojení ve směru na Jičín - Mladou Boleslav, a severovýchodním směrem na Vrchlabí (silnice I/16). V dokumentaci ZÚR Královéhradeckého kraje je navržena k rekonstrukci ve směrově korigované trase a zařazena do kategorie rychlostní silnice R35.

Určitý význam v dopravní obsluze území a v regionálních vztazích má rovněž železniční doprava; trať č. 040 Chlumec nad Cidlinou - Trutnov prochází východním okrajem území obce; nejbližší zastávka je v Ohnišťanech, z centra Smrkovic vzdálená 0,8 km.

#### Širší vztahy technické infrastruktury

Územím obce prochází síť nadzemních el. vedení 35 kV.

Obec je plynofikovaná, hlavní řad středotlakého plynovodu je napojen na regulační stanici v Ohnišťanech (okr. Hradec Králové) a veden do obce podél silnice III/32747.

Zásobování obce pitnou vodou je řešeno lokálně, v rámci obce, napojením na obecní vodovod s vlastními zdroji vody.

Návrhem územního plánu je řešena koncepce kanalizace; umístěním čistírny odpadních vod v severní části obce, při hranici s Nevratice, je sledován záměr připojení kanalizace obce Nevratice na tuto čistírnu.

Územím obce prochází komunikační vedení - radioreleový paprsek, trasa je návrhem územního plánu respektovaná.

Územní plán respektuje uvedené dopravní vazby a technickou infrastrukturu v jejich dosavadním významu a rozsahu.

#### Širší vztahy ÚSES a dalších přírodních systémů

Do území obce Staré Smrkovice zasahují prvky ÚSES regionálního významu, vymezené nadřazenou ÚPD, a zvláště chráněná území přírody.

##### Regionální územní systém ekologické stability:

Regionální biokoridor RK H024, s pokračováním přes hranici obce, na k.ú. Nevratice, okres Jičín,

Regionální biokoridor RK H025, s přesahem přes hranici okresu, na k.ú. Ohnišťany, okres Hradec Králové,

Regionální biocentrum RBC H053 Starosmrkovická niva, s přesahem přes hranici okresu, na k.ú. Ohnišťany, okres Hradec Králové.

##### Zvláště chráněná území přírody:

PP Veselský háj a rybník Smrkovák, s přesahem na k.ú. Vysoké Veselí, okr. Jičín.

##### Natura 2000:

EVL Rybník Smrkovák, CZ 0523286, s přesahem na k.ú. Vysoké Veselí, okr. Jičín;

EVL Javorka a Cidlina - Sběř, CZ 0523273, s přesahem na k.ú. Nevratice, okr. Jičín (severním směrem) a k.ú. Smidary, okr. Hradec Králové (jižním směrem).

Součástí koncepce řešení krajiny je vymezení systému ekologické stability včetně interakčních prvků. Územní plán respektuje vymezené skladebné prvky ÚSES regionálního významu, tj. plochu biocentra a trasy biokoridorů, upřesňuje prvky lokálního ÚSES a řeší jejich návaznost na území sousedních obcí.

Obec Nevratice (ORP Hořice) pořizuje územní plán, v současné době je v projednání. Řešení územně plánovací dokumentace obcí Staré Smrkovice a Nevratice je zcela koordinované, je sledovaná návaznost regionálního biokoridoru RK H024 i prvků lokálního ÚSES. Obec Chomutice (ORP Hořice) - podél hranice s touto obcí nejsou navrhované změny ve využití území.

Obec Ohnišťany (ORP Nový Bydžov) zahájila přípravné práce k pořízení nového "Územního plánu Ohnišťany", v němž proběhne koordinace biocentra H053 Starosmrkovická niva a biokoridoru RK H025.

Obec Smidary (ORP Nový Bydžov) - platný územní plán z r. 2000, následně zpracovaný územní plán bude koordinovaný v části regionálního biokoridoru H025.

Obec Vysoké Veselí (ORP Jičín) pořizuje územní plán v současné době, hranice se dotýká zvláště chráněného území přírody, PP Veselský háj a Rybník Smrkovák, a EVL Rybník Smrkovák; v dokumentaci územního plánu jsou zpracované dle shodných podkladů a jsou zcela koordinované.

### Limity využití území

Územním plánem jsou respektovány limity využívání území v rámci širších vztahů:

ochrana přírody a krajiny

- EVL Rybník Smrkovák (plocha)
- EVL Javorka, Cidlina - Sběř (linie)
- PP Veselský háj a rybník Smrkovák
- skladebné prvky regionálního ÚSES
- významné krajinné prvky ze zákona
- ochranné pásmo lesa

dopravní infrastruktura

- silnice II/327, ochranné pásmo
- silnice III/32747, ochranné pásmo
- ochranné pásmo železnice
- ochranné pásmo letiště, celé správní území obce,

technická infrastruktura:

- venkovní el. vedení 35 kV, trafostanice, ochranná pásma
- STL plynovod, ochranné pásmo
- hlavní vodovodní řady
- RR trasa

ochrana podzemních a povrchových vod

- ochranná pásma vodních zdrojů
- manipulační pásma vodních toků

záplavové území

- záplavové území řeky Javorky Q100

archeologická ochrana

- celé řešené území je územím archeologického zájmu

Veškeré tyto limity využití území jsou v návrhu územního plánu respektovány.

### Charakteristika obce

Kulturní hodnoty

První písemné zmínky o Starých Smrkovicích jsou z r. 1347. Svědčí to o velmi starém osídlení v tomto prostoru, daném dobrými podmínkami pro zemědělství v nížinné poloze. Jádrem původní zástavby je v jihovýchodní části sídla, kde byla vodní tvrz a severně od ní malá ves, s návsi v místě křížení dvou komunikací. Další stavební vývoj pokračoval severním směrem podél komunikace a v úzkém koridoru mezi silnicí, mlýnským náhonem a řekou Javorkou.

Základní dispozice sídla je ulicová, s téměř souvislým obestavěním komunikace v délce 1 km. Řada původních obytných i hospodářských objektů zanikla, nebo byly na jejich místě postaveny nové domy. Tento vývoj začal již před 2. sv. válkou. Prostor návsi se zvětšil vybouráním skupiny stavení a napřímením trasy silnice na Ohnišťany.

Novodobý vývoj nebyl výrazný, kromě zemědělského areálu byly postaveny dva bytové domy.

Sídlo má převládající charakter zástavby zemědělskými usedlostmi s hospodářským zázemím, v novější části se zástavbou rodinných domů. Základní občanské vybavení je soustředěno podél komunikační osy. Na nejvhodnějších plochách pro rozvoj obce, s možností prostorové vazby na původní historickou část s návsi, byl založen rozsáhlý areál zemědělské farmy.

Pro Staré Smrkovice je významnou hodnotou dlouhodobě rozvíjená urbanistická struktura sídla, jeho vazby na okolní krajinu, i hodnota krajiny, vytvořené a kultivované dlouhodobým hospodařením.

Urbanistické hodnoty spočívají zejména v uspořádání, návaznosti a vlastnostech prostorů a staveb, v členitosti zástavby. Významným prvkem v krajinném obrazu sídla je zeleň, která vytváří estetický účinek krajiny i vlastní atmosféru sídla. Zmínku zasluhují i prvky drobné architektury a památníky. Nemovité kulturní památky v obci nejsou registrované.

#### Přírodní hodnoty

V řešeném území se vyskytuje řada chráněných přírodních a krajinných prvků, zvláště chráněná území přírody:

- přírodní památka - PP Veselský háj a rybník Smrkovák,
  - území soustavy Natura 2000: evropsky významné lokality EVL rybník Smrkovák, a EVL Javorka, Cidlina - Sběř,
- obecná ochrana přírody:
- ochrana rostlin a živočichů,
  - významné krajinné prvky ze zákona (lesy, vodní toky, rybníky, údolní nivy), územní systém ekologické stability,
  - ochrana dřevin rostoucích mimo les a ochrana krajinného rázu.

Územní plán navrhuje chránit a rozvíjet tyto přírodní a krajinné hodnoty, vedoucí ke zvýšení ekologické stability území:

- založení chybějících prvků lokálního systému ekologické stability (biocentra, biokoridory),
- rozvoj mimolesní zeleně, soliterní zeleně, liniových porostů a rozvoj doprovodné zeleně podél komunikací a vodních toků (interakční prvky),
- rozvoj cestní sítě - zvýšení prostupnosti území, rekreačního a krajinného potenciálu,
- rozvíjení krajinně-stabilizujících způsobů využití území (obnova historických rybníků, zvýšení podílu trvalých travních porostů a krajinné zeleně v území).

## b) vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování

Cíle územního plánování jsou uvedené v § 18 a úkoly v § 19 stavebního zákona. Hlavním cílem je vytvářet předpoklady pro výstavbu a udržitelný rozvoj území, spočívajícím ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.

#### Územní plán

- vychází z reálných možností obce a navrhuje účelné využití území a vyvážený rozvoj, přiměřený velikosti obce a potenciálu území,
- vytváří předpoklady pro posílení hlavní funkce - bydlení, a zároveň nenarušuje podmínky udržitelného rozvoje území,
- zajišťuje koordinaci veřejných a soukromých zájmů,
- přispívá ke stabilizaci současného stavu a podpoře kvalitativního rozvoje urbanistických, architektonických, kulturních a přírodních hodnot území,
- přispívá k ochraně nezastavěného území určením podmínek pro hospodárné využívání zastavěného území,
- chrání nezastavěné území stanovením podmínek využití území,
- chrání přírodní hodnoty území - chráněná území přírody, území soustavy Natura 2000,
- navrhuje protipovodňová opatření k ochraně zastavěného území obce, šetrná k přírodním hodnotám a zvláště chráněným územím přírody.

Vymezením zastavitelných ploch se otevírá prostor pro další rozvoj obce, včetně zabezpečení technickou infrastrukturou.

Z hlediska přírodního potenciálu je okolní krajina vyvážená, se zastoupením lesních porostů, zemědělské půdy a s přírodními potočními nivami. Je kulturní krajinou s předpoklady ekologické stability a rozmanitosti. Územní plán řeší uspořádání krajiny ve smyslu obnovy její ekologicko - stabilizační funkce.

Návrhem územního plánu jsou vytvořeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území, v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

b) vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů

Územní plán je zpracován v souladu s ustanovením § 43 stavebního zákona. Stanoví základní koncepci rozvoje území, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury; vymezuje zastavitelné plochy, plochy pro veřejně prospěšné stavby, a stanoví podmínky pro využití těchto ploch.

Územní plán je zpracován pro celé území obce, v souladu se schváleným zadáním, a obsahuje všechny náležitosti podle platných předpisů; je pořizován v souladu s ustanovením § 44 odst. a) stavebního zákona. Projednání a vydání formou opatření obecné povahy je navrženo.

Řešení vychází z územně analytických podkladů a z doplňujících průzkumů a rozborů pro zpracování územního plánu.

Územní plán usiluje v řešeném území o zajištění udržitelného rozvoje všech složek území a osídlení, při zachování a ochraně přírodních a kulturních hodnot území.

Stanovení ploch s jiným způsobem využití než uvádí vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území

V souladu s § 3 odst. 4 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, je v územním plánu Staré Smrkovice použito jiného druhu plochy s rozdílným způsobem využití, než stanovuje vyhláška. Základní druhy ploch byly dále členěny; důvodem přidání těchto druhů ploch je umožnit lepší zohlednění specifických podmínek a charakteru území. Jedná se především o plochy zeleně, které jsou dále členěny na zeleň na veřejných prostranstvích a zeleň soukromou.

c) vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů - soulad se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů

Řešení požadavků vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, (např. požadavky na ochranu veřejného zdraví, civilní ochrany, obrany a bezpečnosti státu, ochrany ložisek nerostných surovin, geologické stavby území, ochrany před povodněmi a jinými rizikovými jevy)

e.1) ochrana veřejného zdraví

V obci se nevyskytují zdroje hluku, prašnosti a jiných negativních faktorů. Zdrojem hluku z dopravy je provoz na silnici II/327, jejíž trasa prochází zastavěným územím Starých Smrkovic. Dopravní zatížení této silnice je nízké, přenáší převážně místní dopravu, a dopady na obytné prostředí nejsou tak významné, aby bylo nutné uvažovat s přeložením silnice mimo zastavěné území. V nadřazené dokumentaci nebyla přeložka této silnice uvažovaná.

Jako zdroj znečištění ovzduší je evidovaná zemědělská farma (amoniak NH<sub>3</sub>, chov skotu). Stanovené pásmo hygienické ochrany se dotýká zastavěného území pouze okrajově v jižní části sídla. Zastavitelné plochy nejsou tímto limitem dotčeny.

V celkovém hodnocení Staré Smrkovice nenáleží do vymezené oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší.

Území obce je dotčeno ochranným pásmem letiště Hoňce; provoz letiště životní prostředí obce výrazně neovlivňuje.

V území se nevyskytují žádné další negativní jevy, které by měly nežádoucí vlivy na zdraví obyvatel.



## e.2) obrana a bezpečnost státu, civilní ochrana

V obci Staré Smrkovice nejsou umístěny plochy ani objekty pro obranu a bezpečnost státu. Problematika civilní ochrany ve smyslu vyhlášky č. 380/2002 Sb., je v rámci územního plánu Staré Smrkovice řešena takto:

- s ohledem na význam obce ve struktuře osídlení a v ekonomické sféře se nepředpokládá, že by se mohla stát terčem nějaké cílené katastrofické události; ve správním území obce nejsou situovány žádné objekty vyhrazené pro civilní ochranu, umístění nových objektů ani vymezení ploch pro toto využití územní plán nenavrhuje;
- plán ukrytí a evakuace obyvatel byl zpracován v r. 2000 a je uložen na Obecním úřadě ve Starých Smrkovicích. Z tohoto dokumentu nevyplývají žádné územní požadavky, které by byly předmětem řešení v podrobnosti územního plánu;
- ukrytí obyvatelstva je vzhledem k charakteru zástavby řešeno individuálně, využitím vhodně upravených podsklepených částí obytných domů nebo přilehlých nebytových objektů; u staveb určených pro podnikání je nutné předložit projektovou dokumentaci příslušnému dotčenému orgánu k vydání stanoviska z hlediska civilní ochrany;
- ve správním území obce nejsou skladovány žádné nebezpečné látky, umístění takové skládky se nenavrhuje;
- skladování materiálu civilní ochrany je zajištěno v objektu hasičské zbrojnice;
- v obci je veřejný vodovod; v případě kontaminace bude nouzové zásobování obyvatel řešeno dovozem pitné vody ze zdrojů mimo území obce;
- nouzové zásobování elektrickou energií lze zajistit využitím jedné z linek venkovního vedení 35 kV, zůstane-li při mimořádné situaci v provozu, nebo použitím náhradních zdrojů elektrické energie - mobilních agregátů;
- k varování obyvatelstva bude v obci i nadále využívána elektrická siréna, umístěná na budově obecního úřadu; slyšitelnost signálu je dobrá po celém území obce.

## e.3) ochrana ložisek nerostných surovin

- v řešeném území nejsou stanoveny dobývací prostory, chráněná ložisková území a neprovádí se těžba nevýhradních ložisek,
- vyhlášení nových dobývacích prostorů, chráněných ložiskových území ani těžba nerostů se v území neuvažuje,
- v území se nevyskytují poddolovaná území, sesuvná území, svahové deformace ani jiné rizikové jevy, které by představovaly omezení pro rozvoj obce,
- nejsou zde střety mezi zájmy ochrany životního prostředí a zájmy pro těžbu nerostných surovin.

## e.4) radonové riziko

- řešené území se nachází v oblasti nízkého až přechodného radonového rizika z geologického podloží (nehomogenní kvarterové sedimenty),
- kategorie radonového rizika je odečtena z Mapy radonového indexu geologického podloží a vyjadřuje statisticky převažující kategorii v geologické jednotce, určuje míru pravděpodobnosti, s jakou je možno očekávat úroveň aktivity v území; výsledky měření radonu na konkrétních lokalitách se proto mohou od této kategorie odlišovat,
- určení kategorie radonového rizika v konkrétních lokalitách je možné provádět pouze měření radonu v podloží na daném místě; pro územní a stavební řízení je nutný radonový průzkum předmětného stavebního pozemku.

## e.5) ochrana území před povodněmi

- stanovené záplavové území významného vodního toku Javorky a vymezená aktivní zóna zasahuje část zastavěného území obce,
- územní plán navrhuje protipovodňová opatření, která vycházejí ze zpracované studie "Protipovodňová opatření na řece Javorce v katastrálním území Staré Smrkovice", kterou zpracovala Agroprojekce s.r.o., zodpovědný projektant Ing. Jaroslav Jakoubek v r. 2004,
- záměr byl posouzen z hlediska vlivů na životní prostředí, a rovněž vyhodnocení vlivů na EVL,
- účelem vymezení plochy pro realizaci protipovodňových opatření je ochrana zastavěného území obce, které je zčásti situováno v aktivní zóně záplavového území Q100 Javorky; předpokládaným způsobem řešení ochrany je přesměrování nadměrných průtoků ze zastavěného území do prostoru nivní louky na levém břehu Javorky, prostřednictvím snížení břehu koryta, ovlivněný úsek je dlouhý cca 250 m.

Toto řešení bylo zvoleno zejména proto, že představuje vyvážené a účinné opatření k omezení důsledků povodně na zastavěném území; zajišťuje ochranu civilizačních hodnot, a



současně je maximálně šetrné k vlastnímu toku Javorky, který je evropsky významnou lokalitou, s výskytem populace velevruba tupého.

Dokumentace posouzení vlivů na životní prostředí a vyhodnocení vlivů na evropsky významné lokality soustavy Natura 2000 stanovují opatření k minimalizaci dopadu tohoto záměru na předmět ochrany. Tyto podmínky využití území jsou v plném rozsahu zapracovány do výrokové části územního plánu.

Ochranu před přívalovými srážkami řeší územní plán návrhem revitalizace vodotečí, vodních ploch a doprovodné zeleně, a obnovou historických rybníků. Účelem obnovy dvou rybníků je zlepšení retenčních a akumulačních schopností krajiny, které jsou negativně ovlivněné úpravami provedenými za účelem intenzifikace zemědělství. Důsledkem těchto úprav je, kromě snížené schopnosti území zadržet vodu pro období sucha, i zvýšená četnost a rozsah povodňových situací.

V rámci navrhovaného řešení je stanoven požadavek - v blízkosti vodních toků a ploch zachovat co největší podíl nezpevněných ploch, a odvodnění území řešit tak, aby se výrazně nezměnily odtokové poměry. V zastavěných plochách je stanovena podmínka vsakování maximálního množství srážkových vod na pozemku, příp. zadržení v retenčních (vsakovacích, odpařovacích) nádržích.

Podél toků je nutné zachovat volně přístupný pás zeleně:

- významný vodní tok Javorka - 8 m od břehové čáry,
- drobné vodní toky a meliorační strouhy - 6 m od břehové čáry.

Podél Javorky v záplavovém území budou odstraněny veškeré překážky povodňové vlny - ploty, kůlny, sytkový materiál. V záplavovém území nesmí být umístovány nové stavby,

#### e.6) požární ochrana - rámcové posouzení požárního rizika

Řešení požární ochrany navrhovaných staveb v tomto stupni dokumentace stanoví rámcové zásady pro další stupeň, ve kterém budou posuzovány konkrétní navrhované objekty. Zároveň se v tomto stupni dokumentace stanoví vnější vztahy a zařízení pro požární zásah.

Na volných pozemcích jsou navrhovány skupiny jednopodlažních rodinných domů s podkrovím, s garážemi pro vozidla skupiny 1 vestavěnými v objektech.

Hasičská zbrojnice je umístěna v centru obce.

Jako zdroje požární vody slouží obecní vodovod opatřený požárními hydranty, doplňkově též vodní toky a rybníky.

#### Posouzení přístupových komunikací

Všechny části obce, ve stávající zástavbě i v nově navrhovaných zastavitelných plochách, jsou dostupné pro vozidla požární ochrany po silnici II. a III. třídy a po obslužných komunikacích. Ty jsou navrženy v takovém šířkovém a směrovém uspořádání, které umožňuje příjezd do 20 m od vchodů navazujících na zásahové cesty. Obslužné přístupové komunikace mají požadovanou volnou šířku větší než 300 cm a musí být odolné nápravovému tlaku 8 t.

Řešení požárních odstupů jednotlivých objektů, jejich požární zatížení a nároky na požární vodu v souladu s ČSN 730873 a 730802 budou předmětem dokumentace k územnímu resp. stavebnímu řízení jednotlivých stavebních objektů.

Návrh územního plánu Staré Smrkovice je zpracován v souladu s požadavky dotčených orgánů uplatněných k návrhu zadání.

#### e.7) vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů

V rámci nařízeného společného jednání byly jednotlivě obeslány dotčené orgány, krajský úřad, organizace působící v území a sousední obce. Společného jednání se účastnilo 10 zástupců dotčených orgánů a sousedních obcí, přítomen byl i zpracovatel vyhodnocení vlivů na životní prostředí a projektant návrhu územního plánu.

#### Uplatněná stanoviska:

Ministerstvo dopravy, Nábřeží L. Svobody 12, Praha 1, 110 00

- bez připomínek

Ministerstvo průmyslu a obchodu - Odbor surovinové politiky, Na Františku 32, 110 15 Praha 1  
- *bez připomínek*

Ministerstvo životního prostředí ČR, Územní odbor pro HK, Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové  
- *bez připomínek*

Obvodní báňský úřad, Lomní 357, 541 11 Trutnov  
- *bez připomínek*

ČR - Státní energetická inspekce, Wonkova 1143, 500 02 Hradec Králové  
- *bez připomínek*

Krajská hygienická stanice, Územní pracoviště Jičín, Revoluční 1076, 506 15 Jičín  
- *souhlasí*

Městský úřad Hořice - finanční odbor, Jiřího z Poděbrad 342, 508 19 Hořice  
- *nebude uplatňováno stanovisko*

Povodí Labe, Jarošovská 103, 506 01 Jičín  
- *požadavek na regulativ a podmínky směřující k dalšímu stupni rozhodování v území - zapracováno*

Úřad pro civilní letectví  
- *nemá námítky, při respektování ochranných pásem veřejného letiště - jsou respektována*

Krajský úřad Královéhradeckého kraje - územního plánování, Pivovarské nám. 1245, 500 03 Hradec Králové  
- oddělení územního plánování - *požadavek na úpravu dokumentace, zapracováno*  
- odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení zemědělství - *souhlasná stanoviska*  
- odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení EIA a IPPC - *souhlasné stanovisko k vyhodnocení vlivu na životní prostředí s podmínkami - zapracováno*

Ministerstvo zemědělství - Pozemkový úřad, Havlíčkova 56, 506 14 Jičín  
- *koordinace s probíhajícími pozemkovými úpravami*

Vojenská ubytovací a stavební správa, Pardubice, Teplého 1897, 530 59 Pardubice  
- *požadavek na regulativ a podmínky směřující k dalšímu stupni rozhodování v území - zapracováno*

Krajská veterinární správa, Jana Černého 370, Hradec Králové  
- *bez připomínek*

## f) vyhodnocení splnění zadání a pokynů pro zpracování návrhu

Návrh územního plánu byl zpracován na základě schváleného Zadání územního plánu Staré Smrkovice, ve kterém jsou specifikovány požadavky na řešení.

K bodu a) zadání: z Politiky územního rozvoje nevyplývají pro zpracování územního plánu Staré Smrkovice žádné konkrétní požadavky; území obce leží mimo rozvojové osy a vymezené specifické oblasti; republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje jsou do návrhu promítnuty. Z dokumentace vydané krajem vyplývají požadavky, které jsou splněny.

K bodu b) zadání: územně analytické podklady byly zpracovány úřadem územního plánování a doplněny o nové informace z průzkumů a rozborů; v řešeném území se nevyskytují takové střety a problémy, které nelze zohlednit v návrhu územního plánu. Požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů jsou splněny a limity respektovány.

Z bodu c) zadání vyplývají požadavky na rozvoj území, které jsou splněny. Návrh územního plánu je zpracován tak, aby zabezpečil rozvoj obce, při zachování přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území. Navrhovaný rozvoj vychází z možností, které může obec Staré Sm-

rkovice nabídnout. Rozsah zastavitelných ploch a navrhované funkční využití představuje vyvážené řešení, zohledňující jak ochranu přírodního prostředí, tak přiměřený hospodářský rozvoj a požadavky na životní úroveň obyvatel.

Zastavitelné plochy: záměry na změny využití území obsažené v zadání byly v průběhu zpracování územního plánu prověřeny a zahrnuty do návrhu. Součástí návrhu je rovněž řešení ochrany zastavěného území proti povodním.

Etapizace výstavby není navržena, zastavitelné plochy jsou realizovatelné kdykoliv v době platnosti tohoto územního plánu, s přednostním využitím volných ploch v zastavěném území obce.

V souladu s požadavkem bodu d) zadání je navržena urbanistická koncepce a koncepce uspořádání krajiny.

Urbanistické řešení respektuje historickou strukturu a měřítko obce, i přírodní podmínky území. Zastavitelné plochy jsou vymezeny v souladu s urbanistickou koncepcí. Koncepce uspořádání krajiny se opírá o návrh územního systému ekologické stability a zachování krajinně - stabilizačních prvků v území.

V souladu s požadavky bodu e) jsou vymezeny plochy pro dopravní obsluhu a pro umístění zařízení technické infrastruktury.

Z bodu f) zadání vyplývají požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území.

Návrhem územního plánu dochází k dotvoření půdorysu obce, při respektování původní urbanistické struktury a kulturních hodnot. Je řešena ochrana přírodních hodnot území a navržena koncepce uspořádání krajiny, a struktura lokálního ÚSES. Prvky regionálního ÚSES jsou do návrhu zapracovány dle dokumentace zpracované krajem, s upřesněním, které odpovídá podrobnosti zpracování územního plánu.

Návrh respektuje veškeré kulturní, urbanistické a architektonické hodnoty obce, i mimořádné přírodní hodnoty území (PP, EVL soustavy Natura 2000).

Z bodu g) zadání vyplývá požadavek na vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, který je splněn.

Jako veřejně prospěšné stavby jsou vymezeny plochy pro dopravní a technickou infrastrukturu.

Jako veřejně prospěšná opatření jsou vymezeny plochy pro realizaci protipovodňových opatření, pro zvyšování retenční schopnosti území a plochy pro založení územního systému ekologické stability.

Pro část zastavěného území, která se nachází v záplavovém území Javoruky, územní plán stanoví podmínky využití území (neumísťovat nové stavby, odstranit překážky, upravit hospodaření na pozemcích).

K požadavkům bodu h) zadání, vyplývajícím ze zvláštních právních předpisů

Ochrana veřejného zdraví: obec Staré Smrkovice není zatížena hlukem z dopravy, prašností a dalšími negativními vlivy nad přípustnou mez.

Požadavky civilní ochrany jsou zpracované v souladu s ustanovením vyhlášky č. 380/2002 Sb..

V řešeném území je respektována ochrana ovzduší a stanovena koncepce odpadového hospodářství.

Je navrženo opatření k ochraně zastavěného území obce před důsledky přívalových dešťů.

Navrhované řešení je vyhodnoceno z hlediska zákona o ochraně zemědělského půdního fondu č. 334/1994 Sb., a metodického pokynu MŽP ČR č.j. OOLP/1067/96 z 1. 10. 1996.

V odůvodnění jsou zapracovány údaje o výskytu radonu.

Požadavky vyplývající z požární ochrany jsou zapracovány.

K požadavkům bodu i) zadání - požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území: územní plán řeší ochranu zastavěného území před povodněmi.

Odkanalizování obce soustavnou kanalizací s čistírnou odpadních vod je navrženo.

K bodu j) zadání: požadavky na vymezení zastavitelných ploch jsou splněny; obec se nachází v blízkosti koridoru rychlostní silnice R35, kde se předpokládá zájem o rodinné bydlení a navazující aktivity. Rozvojové plochy jsou vymezeny v odpovídajícím rozsahu.

V souladu s bodem k) zadání, územní plán nevymezuje plochy a koridory, ve kterých bude uloženo prověření jejich změn územní studií.

K bodu l) zadání: není uloženo pořízení a vydání regulačního plánu.

K bodu m) - Požadavky na vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, pokud dotčený orgán ve svém stanovisku k návrhu zadání uplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení:

V návrhu zadání byly zařazeny lokality, u kterých dotčený orgán stanovil nutnost posouzení územního plánu z hlediska vlivů na životní prostředí a hodnocení vlivů na EVL. Předmětem posouzení jsou navrhované vodní plochy (návrh obnovení dvou historických rybníků) a plocha pro realizaci protipovodňových opatření, která se dotýká území soustavy Natura 2000 - EVP Javorka a Cidlina - Sběř. Tyto záměry spadají do režimu posuzování z hlediska zákona č. 100/2001 Sb. a č. 114/1992 Sb.

Dokumentace posouzení vlivů na udržitelný rozvoj jsou zařazeny jako samostatné přílohy.

K bodu n) zadání: navrhované změny v území dle předchozího odstavce nebyly řešeny variantně, posouzení SEA bylo porovnáno s nulovou variantou, v souladu se zadáním, a nebyl zpracován koncept územního plánu.

Z bodu o) vyplývají požadavky na rozsah zpracování, které jsou splněny.

Dokumentace má textovou a grafickou část a obsahuje údaje v souladu se zadáním.

Obsahový standard odpovídá ustanovení § 13 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, a to v rozsahu přílohy č. 7 k této vyhlášce + digitální vyhotovení ve formátu \*.pdf + \*.shp, v souladu s doporučenou metodikou MINIS, předané na CD.

Výkresy jsou zpracované nad mapovým podkladem v měřítku katastrální mapy a odevzdány v měřítku 1 : 5 000. Grafická část dokumentace obsahuje jevy zobrazitelné v daném měřítku. Textová i grafická část dokumentace je opatřena předtištěným záznamem o účinnosti územního plánu, který bude doplněn po vydání územního plánu formou opatření obecné povahy. Rozsah zpracování odpovídá zákonu č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění.

Jak vyplývá z výše uvedeného, všechny požadavky zadání jsou splněny.

## g) komplexní zdůvodnění přijatého řešení

### g.1) zdůvodnění řešení z hlediska dynamiky rozvoje

Staré Smrkovice jsou malou obcí na Hořicku.

Využití území je dlouhodobě stabilizované, v zastavěném území převládá obytná funkce, doplněná o provozování drobných živností a základní občanskou vybavenost; na okraji obce je velký areál zemědělské výroby.

Řešení rozvojových ploch pro bydlení je navrženo v rozsahu, který odpovídá reálným možnostem obce, a reaguje na možné vývojové trendy, které lze u obce této velikosti a umístění předpokládat - dosažitelnost větších center a zájem o bydlení v obci.

### g.2) komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Celková bilance počtu obyvatel má v posledních 10 letech mírně vzestupnou tendenci. Po delším období postupného poklesu z počtu obyvatel 317 v roce 1970 až na 229 v roce 1999, je zastavení úbytku a mírný nárůst v posledním období pozitivním trendem. Je významný zejména proto, že přináší změny ve věkové struktuře obyvatel, roste podíl nejmladší věkové skupiny, která je předpokladem dalšího demografického růstu.

### g.3) komplexní zdůvodnění řešení (zastavitelných) ploch bydlení

Návrh územního plánu vychází z těchto tendencí a formuluje koncepci rozvoje. Vymezuje nové zastavitelné plochy pro bydlení zhruba pro umístění 30 rodinných domů, což představuje nárůst o cca 90 obyvatel. Počet domů je pouze orientační, a bude následně upřesněn, v závislosti na velikost jednotlivých parcel. Navržené řešení umožňuje variabilní přístup - např. vymezení větších pozemků pro bydlení spojené s provozováním živnosti nebo služeb, přípustných v plochách venkovského bydlení, a s plochami užitkových a okrasných zahrad, které vytvoří plynulý přechod do volné krajiny.

Rozvrh zastavitelných ploch sleduje navrženou urbanistickou kompozici. Dosavadní stavební vývoj probíhal podél hlavní komunikační osy a v úzkém koridoru mezi komunikací a Ja-

vorkou. Návrhem je sledován záměr přesunout těžiště nové stavební činnosti mimo tento koridor, kde se negativně projevuje vliv dopravního provozu, a v nižších polohách i časté rozlivy Javorky. Vymezené zastavitelné plochy navazují na zastavěné území na jeho západním okraji, zčásti využívají volné plochy v zastavěném území, mají vhodné územně technické podmínky a dobře řešitelné dopravní napojení na stávající komunikační síť.

#### g.4) komplexní zdůvodnění řešení veřejné infrastruktury dopravní infrastruktura

Územím obce procházejí silnice II/327 a III/32747; jsou ve svých trasách stabilizované a směrové ani šířkové úpravy nejsou uvažované.

Přímou dopravní obsluhu objektů a pozemků zajišťuje v území síť místních komunikací. Komunikace ve stávající zástavbě respektují místní podmínky šířkového uspořádání.

Navrhované místní komunikace jsou vymezené jako veřejná prostranství.

Nejsou navrženy nové sjezdy ze silniční sítě, nové úseky jsou řešeny napojením, prodloužením stávajících místních komunikací.

V okolí Hořic je hustá síť cyklotras a cyklostezek, územím obce neprochází žádná turistická cesta ani cyklotrasa.

#### Hromadná doprava - autobusová

Obcí prochází několik linek, které zprostředkují spojení s okolními centry osídlení (Hořice, Jičín, N. Bydžov) obslužnost je dobrá, rozšíření linek hromadné dopravy není uvažováno.

Železniční doprava - trať č. 040 Chlumeck nad Cidlinou - Trutnov prochází východním okrajem území obce; nejbližší zastávka je v Ohništaněch, z centra Smrkovic vzdálená 0,8 km, v docházkové vzdálenosti, a rozšiřuje možnosti dopravní obsluhy obce.

#### Letecká doprava

Celé správní území obce se nachází v ochranném pásmu letiště, kde lze zřizovat pouze taková zařízení a provozovat činnosti, které nebudou bránit leteckému provozu ani ohrožovat jeho bezpečnost. V celém území obce lze vydat územní rozhodnutí a povolit stavbu jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany, pro tyto druhy výstavby:

- stavby vyšší než 15 m nad terénem,
- výstavba nebytových objektů (továrny, haly, skladové a obchodní komplexy, rozsáhlé stavby s kovovou konstrukcí apod.),
- stavby vyzařující elektromagnetickou energii (ZS radiooperátorů, mobilních telefonů, větrných elektráren apod.),
- stavby a rekonstrukce dálkových kabelových vedení VN a VVN,
- změny využití území,
- nové trasy pozemních komunikací, jejich přeložky, rekonstrukce, výstavba, rekonstrukce a rušení objektů na nich včetně silničních mostů, čerpací stanice PHM,
- nové dobývací prostory včetně rozšíření původních,
- výstavba nových letišť, rekonstrukce ploch a letištních objektů, změna jejich kapacity,
- zřizování vodních děl (přehrad, rybníky),
- vodní toky - výstavba a rekonstrukce objektů na nich, regulace vodního toku a ostatní stavby, jejichž výstavbou dojde ke změnám poměrů vodní hladiny,
- říční přístavy - výstavba a rekonstrukce kotvicích mol, manipulačních ploch nebo jejich rušení,
- železniční tratě, jejich rušení a výstavba nových, opravy a rekonstrukce objektů na nich,
- železniční stanice, jejich výstavba a rekonstrukce, elektrifikace, změna zařazení apod.,
- veškerá výstavba dotýkající se pozemků s nimiž přísluší hospodařit MO.

Územní plán umístění takových staveb a zařízení nenavrhuje, s výjimkou návrhu obnovy dvou historických rybníků.

#### technická infrastruktura



Zásobování obce pitnou vodou je dlouhodobě vyřešeno napojením na obecní vodovod, s vlastními vodními zdroji, které kvalitou i kapacitou vyhovují pro budoucí napojení rozvojových ploch.

Územní plán navrhuje výstavbu splaškové kanalizace (oddílné, zvláště pro splašková a dešťové vody) s čistírnou odpadních vod. Obec Staré Smrkovice leží při toku Javorky, v jejíž nivě a v aluviu níže ležící Cidliny se nachází řada vrtů a studní pro vodovodní zásobení řady obcí. Ochranné pásmo vodních zdrojů zasahuje až do zastavěného území Starých Smrkovic. Vzhledem k této skutečnosti je nutno zabezpečit bezproblémový provoz současných i navrhovaných systémů, zachycujících a zneškodňujících všechny druhy znečištěných vod.

Čistírna odpadních vod nemůže být umístěna v současném pásmu hygienické ochrany vodních zdrojů.

Navrhovaná splašková kanalizace bude přivádět splaškové vody do čistírny odpadních vod, společné pro Staré Smrkovice a Nevratice, která bude umístěna na severním okraji obce před soutokem Lužanky s Javorkou. Splaškové vody z větší části obce budou přiváděny k ČOV gravitačně, z jižní části Starých Smrkovic bude nutné přečerpávání splaškových vod do gravitačního systému potrubí.

#### Energetika

Část nové spotřeby elektrické energie bude zajištěna ze stávající sítě. Výhledově bude umístěna nová distribuční trafostanice v místě nových odběrů, podle potřeby postupné realizace výstavby.

Zásobování obce plynem je zajištěno středotlakým plynovodem, který je napojen na regulační stanici v Ohnišťanech. Kapacitou vyhovuje pro předpokládané zvýšení odběrů v souvislosti s rozvojem obce.

Územím obce prochází komunikační vedení - radioreleový paprsek, trasa je návrhem územního plánu respektovaná.

#### g.5) komplexní zdůvodnění řešení uspořádání krajiny

Krajina okolí obce Staré Smrkovice náleží do krajiny typu zemědělské, jihozápadní část do krajiny typu lesozemědělské. Krajina je tvořena zemědělsky obhospodařovanou půdou - poli, trvalými travními porosty a podél toku Javorky přilehlými nivními loukami. Krajinotvorné a ekologicky stabilnější části krajiny zde tvoří převážně vodní toky a plochy - především Javorka se vzrostlým břehovým porostem a nivními loukami, rybník Smrkovák s přilehlými vzrostlými porosty, Smrkovický potok s loukami a drobné vodoteče a meliorační svodnice, které je třeba podpořit výsadbami.

Významným ekostabilizačním prvkem je lesní porost Smrkovec, který je jediným větším lesním porostem v území. Tento lesní porost zvyšuje rekreační potenciál krajiny, stejně jako nedaleké lesní komplexy Veselský Háj (ležící na hranici území, ale již náležející sousednímu katastru). Hlavním spojovacím prvkem ekologicky stabilnějších segmentů krajiny se tak stávají vodní toky a vymezené prvky územního systému ekologické stability.

Koncepce řešení krajiny respektuje zvláště chráněná území přírody, území Natura 2000 a obecnou ochranu přírody dle zákona č. 114/1992 Sb.

Součástí koncepce řešení krajiny je vymezení systému ekologické stability včetně interakčních prvků, který zde řeší ochranu vodních toků a ploch, lesních porostů, rozvoj krajinné zeleně na lesní půdě a jejich vzájemné propojení. Dále ochranu zemědělské půdy proti vodní a větrné erozi a zvýšení zastoupení přírodní složky v zemědělské krajině (louky a zeleň podél polních cest a komunikací).

Koncepce řešení krajiny směřuje také ke zvýšení rekreačního potenciálu krajiny a k ochraně a zkvalitnění podoby krajinného rázu.

Zvláště chráněná území přírody (přírodní památka Veselský háj a rybník Smrkovák) a území soustavy Natura 2000 (evropsky významné lokality Rybník Smrkovák a Javorka a Cidlina - Sběh) náleží do ploch funkčního využití plochy přírodní NP.

V území jsou vymezeny prvky systému ekologické stability regionálního a lokálního významu. Jsou to biocentra, biokoridory a interakční prvky. Biocentra ÚSES jsou zahrnuta do ploch funkčního využití plochy přírodní - NP. Biokoridory ÚSES, které jsou navrženy územním plánem, nemají stanovené speciální plochy a jsou součástí funkčního využití ploch, na kterých jsou vymezené. Po zpracování projektové dokumentace projektu ÚSES, která dle parcel upřesní průběh biokoridorů v území, budou zařazeny do ploch s funkčním využitím plochy přírodní NP.



Pro interakční prvky ÚSES nejsou stanovené speciální plochy. Interakční prvky jsou součástí těch funkčních ploch, na kterých jsou vymezené - plochy zemědělské NZ a plochy smíšené nezastavěného území NS. Podmínky pro jejich rozvoj jsou zajištěny v rámci podmínek využití, stanovených pro danou funkční plochu. Interakční prvky zahrnují doprovodné porosty podél cest a komunikací a podél vodních toků.

Jako plochy smíšené nezastavěného území NS jsou vymezená území, kde žádná z funkcí není výrazně dominantní, přírodní ekosystémy jsou v rovnocenném postavení s hospodářským využíváním. V územním plánu to jsou plochy travnatých niv podél vodních toků a louky.

Plochy vodní a vodohospodářské W zahrnují vodní toky a plochy. Ochrana vodních toků a ploch spočívá ve stanovení podmínek jejich využívání, a v zahrnutí do systému ekologické stability. Vodní toky, které jsou součástí ÚSES, jsou navrženy k revitalizaci, a rybníky k extenzivnímu způsobu hospodaření.

Plochy lesní NL zahrnují lesní porosty v zemědělské krajině. Posílení přírodního charakteru území je dosaženo propojením lesních porostů s krajinnou zelení a prvky ÚSES.

Krajinný obraz řešeného území vytvářejí celky obhospodařované půdy, protkané vodními toky; výrazné břehové porosty jsou zejména podél Javoroky, ostatní vodní toky i polní cesty jsou vesměs bez doprovodné zeleně.

Prostupnost krajiny je řešena obnovou účelových komunikací - jedná se o obnovu zaniklých polních cest, jejichž parcely jsou zanesené v katastru nemovitostí, ale fyzicky neexistují. Kromě významu pro dopravní obsluhu území a rekreační využití má obnova cest význam pro ochranu zemědělské půdy proti vodní a větrné erozi, v kombinaci s dalšími protierozními opatřeními. Aspekt protierozních opatření musí být promítnut do technického řešení cest - jejich odvodnění bude provedeno zatravněnými příkopy s výsadbami. Zahuštění sítě polních cest a tím rozdělení zemědělských honů je jedním z důležitých protierozních opatření.

Jako významné protierozní opatření se rovněž doporučuje uplatňovat vhodné způsoby hospodaření - vrstevnicové obdělávání, pásové střídání plodin, interakční prvky apod.

Funkci protierozních opatření na celém území plní také vymezené prvky ÚSES spolu s interakčními prvky, plochy smíšené nezastavěného území a plochy zeleně soukromé na severozápadním okraji zástavby.

## Obecná ochrana přírody

Ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, je v řešeném území chráněno obecnou ochranou:

- vymezení systému ekologické stability (viz kapitola Územní systém ekologické stability)
- ochrana významných krajinných prvků před poškozováním a ničením; významnými krajinnými prvky jsou lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy: *“Významný krajinný prvek je ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny, která utváří její typický vzhled nebo přispívá k udržení její stability”*,
- ochrana dřevin rostoucích mimo les,
- ochrana krajinného rázu. *“Krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, je chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu.”*

## Zvláště chráněná území přírody

### PP Veselský háj a rybník Smrkovák

- přirozená dubohabřina s teplomilnou květenou; ornitologicky významný rybník; rozloha celkem 106,15 ha, ve správním území obce Staré Smrkovice 8,68 ha.

## Natura 2000

EVL Rybník Smrkovák, CZ 0523286, rozloha 6,95 ha, lokalita kuňky ohnivé,

EVL Javoroka a Cidlina - Sběř, CZ 0523273, rozloha celkem 307,29 ha, lokalita modráška bahenního a velevrubu tupého.

## Územní systém ekologické stability

Dle § 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, vymezení systému ekologické stability zajišťuje uchování a reprodukci přírodního bohatství, příznivé působení na okolní méně stabilní části krajiny a na vytvoření základů pro mnohostranné využívání krajiny. Ochrana ÚSES je povinností všech vlastníků a uživatelů pozemků tvořících jeho základ. Jeho vytváření je veřejným zájmem, na kterém se podílejí vlastníci pozemků, obce i stát.

Územní systém ekologické stability vymezuje územní plán a koordinuje s dokumentací Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR) - Plán nadregionálního a regionálního územního systému ekologické stability pro území Královéhradeckého kraje. Vychází z ÚAP ORP Hořice a z Generelu místních SES - Ekoregion VII - Jičín.

## Regionální územní systém ekologické stability

Regionální biokoridor RK H024 Javorka je respektován ve svém rozsahu a upřesněn podél hranice zastavěného území obce. V úseku průchodu zastavěným územím, v délce cca 200 m, nespĺňuje dané šířkové parametry regionálního biokoridoru - 40 m. Zahrnuje území chráněné jiným stupněm ochrany, evropsky významné lokality Natura 2000 Javorka a Cidlina - Sběř.

Regionální biocentrum RBC H023 Starosmrkovická niva je respektováno ve svém rozsahu a rozšířeno v severní části o území toku Javorky a přilehlé nivy, aby mohla být dodržena maximální přípustná délka RK H024 - mokřady 1000 m. Částečně zahrnuje území chráněné jiným stupněm ochrany, evropsky významnou lokalitu soustavy Natura 2000 Javorka a Cidlina - Sběř.

Regionální biokoridor RK H025 Javorka pokračuje z regionálního biocentra podél toku Mlýnské Javorky. Je respektován a upřesněn ve svém rozsahu. Zahrnuje území chráněné jiným stupněm ochrany, evropsky významné lokality Natura 2000 Javorka a Cidlina - Sběř.

Prvky regionálního systému ekologické stability (RBK vedoucí ve směru S - JZ západně od obce a RBC nepatrně zasahující na území obce a na území Veselského háje), zahrnuté v dokumentaci obce s rozšířenou působností - ÚAP, nebyly územním plánem převzaty. Zmíněný RBK byl zahrnut do ÚSES lokálního významu jako LBK 139 a LBK 147a.

## Lokální územní systém ekologické stability

Je vymezen a upřesněn územním plánem. Prvky lokálního ÚSES jsou v přímé vazbě na prvky ÚSES regionálního významu, vychází z kostry ekologické stability a jsou tvořeny zahrnutím nejstabilnějších segmentů v krajině. Vzhledem k tomu, že na daném území došlo ke shromáždění nekoordinovaných podkladů SES, a vzhledem k řešení návaznosti na sousední území, byly prvky ÚSES částečně převzaty z podkladů, částečně nově vymezeny územním plánem, a částečně eliminovány.

Nebyly převzaty původní biokoridory a biocentra; LBC 136 je částečně zahrnut do území RBC H053, LBC 137 je vymezen jako interakční prvek, a LBK 147a je nově vymezen v původním směru regionálního biokoridoru.

Úprava rozmístění a upřesnění prvků ÚSES respektuje minimální prostorové parametry tvorby systému ekologické stability. Lokální biocentra a biokoridory zde představují dva na sebe napojené převažující biotopy - vodní a mokřadní společenstva (vodní toky, vodní toky s přilehlými loukami) a lesní (habrodubový porost). Lesní biota se nachází v menším podílu a bude napojena na okolí nově vzniklými biokoridory lesního nebo lučního charakteru. Z důvodu dodržení prostorových parametrů zahrnují prvky ÚSES také plochy zemědělské a plochy smíšené nezastavěného území.

Lokální biokoridory - LBK 139, LBK 141, LBK 143 (z důvodu řešení návaznosti na sousední území je nově napojen na vlastním území na RK H025), LBK 147a (nově vymezen a upřesněn po původní trase regionálního biokoridoru).

Lokální biocentra jsou upřesněna ve svých hranicích

- LBC 135 (vymezení bylo upřesněno po hranici pozemku a zahrnuje částečně luční porost na druhém břehu Javorky tak, aby byly dodrženy minimální prostorové parametry),
- LBC 138 (hranice byla rozšířena o nově navržený rybník),

- LBC 140, LBC 144 (hranice je rozšířena tak, aby zahrnovalo celý nově navržený rybník),
- LBC 147 (hranice biocentra je rozšířena tak, aby plocha splňovala minimální prostorové parametry).

Většina lokálních prvků ÚSES je vymezena jako existující funkční, nebo částečně existující, biokoridory existující částečně funkční nebo chybějící nefunkční, ve dvou úsecích jsou LBC navržené k založení na orné půdě. Jejich zohlednění představuje doplnění neexistujících prvků ÚSES dle požadovaných parametrů a správný způsob hospodaření, rozvíjející podporu přirozeného genofondu.

ÚSES doplňují interakční prvky - stávající i navržené liniové prvky v zemědělské krajině. Zde jsou vymezeny podél polních cest, drobného vodního toku a podél komunikace. Většinou jsou nově vymezené, bude nutné je v krajině doplnit. Jedná se o stromořadí v travnatých páslech podél komunikací a polních cest, nepravidelné řady stromů a keřů či keřů na mezích a břehový porost vodotečí. Na lokální úrovni zprostředkují příznivé působení ostatních ekologicky významných krajinných segmentů, mají významnou krajinnotvornou a protierozní funkci.

### Přehled prvků ÚSES v řešeném území

prvek	rozlišení / funkčnost	název	popis, lokalizace návrh opatření
RK H024	existující - částečně funkční  NS, W	Javorka	tok Javorky s hustými vzrostlými břehovými porosty OL, JS, VR EVL Javorka a Cidlina - Sběr návrh opatření: doplnit ochranné zatravnění dle požadovaných parametrů
RBC H053	existující částečně funkční  NP, W	Starosmrkovická niva (V Lukách)	polokulturní louka ohraničená po západním okraji tokem Javorky s hustými břehovými porosty VR, OL, JS, TP EVL Javorka a Cidlina - Sběr návrh opatření: převést louku na přirozenou, doplnit rozptýlenou zeleň mokřadního charakteru
RK H025	existující částečně funkční	Javorka	jižní část toku Javorky s hustými vzrostlými břehovými porosty OL, JS, VR EVL Javorka a Cidlina - Sběr návrh opatření: doplnit ochranné zatravnění dle požadovaných parametrů
LBC 135	částečně existující  NP		orná půda, tok Javorky; na levém břehu luční porost; Javorka s hustým břehovým porostem VR, OL, JS, TP návrh opatření: cílové společenství tvrdý luh
LBC 138	existující funkční  NP, W		severovýchodní svah v lesním porostu Smrkovec, habrodubový porost; biocentrum zahrnuje i nově navržený rybník návrh opatření: výchovnými zásahy podporovat přirozenou dřevinnou skladbu, obnova rybníku s břehovými porosty a extenzivním hospodařením
LBC 139	chybějící nefunkční		orná půda, drobný travnatý příkop bez doprovodné zeleně návrh opatření: doplnění břehových porostů podél travnatého příkopu, doplnění požadované šířky lučními společenstvy
LBC 140	existující funkční  NP, W		rybník Smrkovák s přilehlou rákosinou a břehovými porosty VR, JS, OL EVL rybník Smrkovák, PP Veselský háj a rybník Smrkovák návrh opatření: zachování mokřadu a stávající zeleně

prvek	rozlišení / funkčnost	název	popis, lokalizace návrh opatření
LBC 141	existující částečně funkční		vodní tok ústící do rybníka Smrkovák, tráva, rákosiny, bez břehových porostů návrh opatření: doplnění břehových porostů a ochranného zatravnění dle požadovaných parametrů
LBC 143	existující částečně funkční		Smrkovický potok, travnaté koryto bez břehových porostů, ojediněle keřová vrba, v polokulturní louce, částečně na orné půdě návrh opatření: doplnit ochranné zatravnění dle parametrů, luční porosty převést na přirozené, doplnit břehové porosty podél potoka
LBC 144	částečně existující		polokulturní louka, orná půda, uprostřed prochází Smrkovický potok návrh opatření: obnova rybníka v celé ploše biocentra, rybník doplnit břehovými porosty; extenzivní způsob hospodaření
LBC 147	částečně existující		různorodý vzrostlý porost JV, JS, BŘ, trnka a starý vysokokmenný sad v přirozené pastvině, přilehlá polokulturní louka návrh opatření: doplnit biocentrum na požadované prostorové parametry, luční porosty s doprovodnými dřevinami; extenzivní ovocný sad
LBC 147a	chybějící nefunkční		orná půda, trvalé travní porosty, část úzká travnatá nesekaná mez s porostem BŘ, ŠV, bez černý návrh opatření: vymezený biokoridor k založení, luční charakter nebo vzrostlý doprovodný porost podél cest

Prostorové parametry ÚSES jsou navrženy dle obecných zásad minimálních prostorových parametrů:

- minimální šířka regionálního biokoridoru u lesních a mokřadních společenstev je 40 m, u lučních 50 m,
- minimální velikost regionálního biocentra lučních společenstev 30 ha,
- minimální šířka lokálního biokoridoru lesních společenstev 15 m, lučních a mokřadních společenstev 20 m,
- minimální plocha lokálního biocentra lesních a lučních společenstev 3 ha, mokřadů 1 ha.

Územní systém ekologické stability je doplněn interakčními prvky, což jsou liniové prvky v zemědělské krajině o šířce minimálně 3 m, které zprostředkují příznivé působení ostatních ekologicky významných krajinných segmentů, mají významnou krajínovornou a protierozní funkci. V řešeném území sledují komunikace, polní cesty a meze s doprovodnou zelení přirozeného charakteru.

### interakční prvky

prvek	délka [m]	popis
IP1	1033	jednostranná alej v travnatém pásu podél silnice
IP2	714	travnatá mez podél polní cesty, nepravidelná řada stromů a keřů
IP3	1016	travnatá mez podél melioračních kanálů, doplnit břehovými porosty a keři
IP4	552	alej podél polní cesty

prvek	délka [m]	popis
IP5	905	břehové porosty a doprovodná zeleň podél drobné vodoteče / melioračního kanálu (revitalizovat)
IP6	357	travnatá mez podél polní cesty k rybníku, nepravidelná řada stromů a keřů
IP6	432	travnatá mez, nepravidelná řada stromů a keřů
IP6	175	doplnění břehových porostů a doprovodná zeleň podél vodoteče, melioračního kanálu (revitalizovat)

### Obecná péče o prvky ÚSES

znamená obnovu přirozené dřevinné skladby dle odpovídajícího stanoviště, obnovu květnatých luk, doplnění břehových porostů vodních ploch a vodotečí, zachování litorálního mělkého pásma s bažinatými porosty v blízkosti vodních ploch, zajištění dostatečného přítoku vody, podpoření hnízdění ptactva zajištěním stabilní hladiny v době hnízdění. Obnovu rozptýlené zeleně v krajině a redukci nepůvodních dřevin v krajině, omezení hnojení.

h) vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území a informace, jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí

h.1) vyhodnocení předpokládaných důsledků řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje

#### příznivé životní prostředí

podmínky pro příznivé životní prostředí vytváří územní plán návrhem následujících opatření:

- návrhem koncepce odkanalizování území a čištění odpadních vod - cílem je zvýšení čistoty vody v tocích, zejména v Javorce, která je součástí EVL Natura 2000 - Javorka a Cidlina Sběř, a zabezpečení ochrany podzemních vod,
- návrhem regulace ploch s rozdílným způsobem využití - cílem je ochrana prostředí v obytných zónách,
- vymezením ploch sídelní a krajinné zeleně - cílem je ochrana a zvýšení podílu ekologicky stabilních ploch v zastavěném území i v krajině,
- návrhem obnovy dvou historických rybníků - cílem je zvýšení retenční schopnosti území.

#### hospodářský rozvoj

podmínky pro hospodářský rozvoj vytváří územní plán:

- vymezením ploch venkovského bydlení, ve kterých je umožněn rozvoj podnikatelských záměrů,
- zvýšení ekonomického potenciálu vytváří územní plán dostatečným návrhem ploch pro bydlení, s cílem přílivu ekonomicky aktivních obyvatel, kteří budou mít zájem o bydlení a podnikání v obci.

#### soudržnost společenství obyvatel

podmínky pro soudržnost obyvatel vytváří územní plán:

- vhodně komponovaným návrhem ploch pro bydlení, s vazbou na zastavěné území, který nevytváří izolované celky urbánního prostředí s negativními vlivy na soudržnost obyvatel,
- revitalizací návsi a návrhem plochy hřiště, jako míst pro setkávání a denní rekreaci obyvatel.

## h.2) vyhodnocení vlivů na životní prostředí

Ve správním území obce se nacházejí zvláště chráněná území přírody a území soustavy Natura 2000 (viz výše).

Dotčený orgán, Krajský úřad Královéhradeckého kraje, uplatnil v koordinovaném stanovisku k návrhu zadání (č.j. 17706/ZP/2010 ze dne 14. 9. 2010) požadavek na posouzení územního plánu z hlediska vlivů na životní prostředí, a nevyloučil významný vliv na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

Na základě zjišťovacího řízení stanovil nutnost posouzení územního plánu z hlediska vlivů na životní prostředí pro navrhované vodní plochy (obnovu historických rybníků) a plochy protipovodňových opatření (snížení levého břehu Javoroky).

Dokumentaci "Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí ve smyslu ust. 10i zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění, podle přílohy stavebního zákona č. 183/2006 Sb., Návrh územního plánu Staré Smrkovice" zpracoval v červnu r. 2011 Ing. Petr Hosnedl, autorizovaná osoba dle § 19 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, rozhodnutí o autorizaci č.j. 38156/6488/OIP/03.

Předmětem SEA jsou lokality:

Z8 - vodní plocha "Za lesem"

Z9 - vodní plocha "U silnice"

Z10 - plocha protipovodňových opatření

Další části návrhu územního plánu, plochy bydlení, plocha pro umístění čistírny odpadních vod a plocha sportovního hřiště, jsou malého rozsahu a svým charakterem nezakládají rámec pro posuzování záměrů podle Přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb.

Vyhodnocení je zaměřeno zejména na změny v uspořádání krajiny, narušení faktoru pohody bydlení a změny vodního režimu v území.

Orgán ochrany přírody a krajiny ve svém stanovisku nevyloučil významný vliv na předmět ochrany EVL Javoroka a Cidlina - Sběh.

Dokumentaci "Územní plán Staré Smrkovice, Hodnocení vlivů koncepce na evropsky významné lokality a ptačí oblasti, podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění" zpracoval v květnu r. 2011 Mgr. Ondřej Volf, autorizovaná osoba pro hodnocení podle § 45i zákona č. 114/2001 Sb., rozhodnutí č.j. 630/905/05.

Tyto dokumenty jsou zařazeny jako samostatné přílohy.

Závěry a podmínky, které z těchto dokumentů vyplývají pro uspořádání území, jsou v plné míře zohledněny a zapracovány do výrokové části dokumentace územního plánu Staré Smrkovice.

Vyhodnocení předpokládaných důsledků ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území

KONCEPČNÍ OPATŘENÍ PRO UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ	
PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ - ENVIRONMENTÁLNÍ PILÍŘ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE	
navržená koncepce	navržené opatření
odpadové hospodářství	<ul style="list-style-type: none"> <li>- stávající systém likvidace odpadového hospodářství obce se nemění</li> <li>- v území není povoleno zakládat nové skládky odpadů</li> </ul>



<b>KONCEPČNÍ OPATŘENÍ PRO UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ</b>	
vodní hospodářství	<ul style="list-style-type: none"> <li>- zásobování obce pitnou vodou je dlouhodobě vyřešeno napojením na obecní vodovod</li> <li>- zásobování rozvojových ploch je zajištěno z tohoto systému</li> <li>- územní plán navrhuje koncepci od-kanalizování obce a vymezuje plochu pro umístění čistírny odpadních vod</li> </ul>
hygiena prostředí	<ul style="list-style-type: none"> <li>- jsou vymezeny plochy stabilizované sídelní zeleně</li> <li>- stanovením podmínek využití území je zajištěna kvalita hygieny obytného prostředí</li> </ul>
životní prostředí a krajina	<ul style="list-style-type: none"> <li>- jsou navrženy stabilizované a nově navržené plochy krajinné zeleně</li> <li>- jsou vymezeny plochy pro územní systém ekologické stability</li> <li>- jsou navržena opatření ke zvýšení retenčních schopností území</li> </ul>
<b>HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ - EKONOMICKÝ PILÍŘ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE</b>	
dopravní a technické vybavení	<ul style="list-style-type: none"> <li>- jsou vymezené stabilizované a nově navržené plochy dopravní a technické infrastruktury</li> </ul>
podpora podnikání a ekonomických subjektů	<ul style="list-style-type: none"> <li>- je umožněn rozvoj hospodaření, řemesel a služeb v rámci ploch bydlení - venkovské (BV)</li> </ul>
zvýšení počtu ekonomicky aktivního obyvatelstva	<ul style="list-style-type: none"> <li>- jsou navrženy zastavitelné plochy pro rozvoj bydlení a občanského vybavení</li> </ul>
podpora rekreace a cestovního ruchu	<ul style="list-style-type: none"> <li>- je vymezena plocha pro denní rekreaci a sport</li> <li>- je umožněn rozvoj služeb pro rekreaci a cestovní ruch v rámci ploch bydlení - venkovské (BV)</li> <li>- síť pěších cest v krajině je navržena k revitalizaci a doplnění</li> </ul>
<b>SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL - SOCIÁLNÍ PILÍŘ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE</b>	

## KONCEPČNÍ OPATŘENÍ PRO UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

<p>podmínky pro snížení migrace obyvatelstva a příliv mladých rodin s dětmi</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- jsou vymezené stabilizované plochy pro bydlení</li> <li>- nové zastavitelné plochy bydlení navazují bezprostředně na zastavěné území, jsou organicky zapojené do struktury sídla a nezakládají riziko vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci, s negativními vlivy na soudržnost obyvatel</li> </ul>
<p>rozšíření služeb občanského vybavení, rekreace, relaxace a setkávání obyvatel</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- jsou navržené plochy pro stabilizaci a rozvoj občanského vybavení, denní rekreaci a setkávání obyvatel</li> <li>- jsou vymezené plochy sídelní zeleně a navržené k obnově vodní plochy</li> </ul>
<p>doplnění dopravní a technické infrastruktury</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- je navržené zajištění stabilizovaných i navržených lokalit bydlení dopravní a technickou infrastrukturou</li> </ul>

b) stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5 stavebního zákona



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Městský úřad v Hořicích – oddělení  
územního plánování  
náměstí Jiřího z Poděbrad 342  
508 19 Hořice

Všechny odkazy (Všechny odkazy) (0/0)

Následná čísla (0/0)  
22476/ZP/2011 - Hy

Hradec Králové  
08. 12. 2011

Odbor životního prostředí  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
oddělení EIA a IPPC

Vytvořeno (Linka) (0/0)  
Helena Hyšková / 184  
hhyskova@kr-kralovehradecky.cz

## STANOVISKO

**k vyhodnocení vlivů na životní prostředí územně plánovací dokumentace „Návrh územního plánu Staré Smrkovice“ podle § 22 písm. e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)**

**Požizovatel ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“):** Městský úřad Hořice – oddělení územního plánování, náměstí Jiřího z Poděbrad, 508 19 Hořice

**Zpracovatel územně plánovací dokumentace:** Ing. arch. Marie Horváthová, Volyňská 14, 100 00 Praha 10; srpen 2011

**Zpracovatel vyhodnocení vlivů na životní prostředí:** Ing. Petr Hosnedl (*autorizovaná osoba podle § 19 zákona EIA; rozhodnutí Ministerstva životního prostředí č.j. 29978/ENV/08*); červen 2011

**Zpracovatel vyhodnocení vlivů na území soustavy NATURA 2000:** Mgr. Ondřej Wolf (*autorizovaná osoba k provádění posouzení podle §45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“); rozhodnutí Ministerstva životního prostředí č. j. 11089/ENV/10-299/630/10*); květen 2011

Přívodská náměstí 1245 | 500 03 | Hradec Králové  
tel.: 495 817 111 | fax: 495 817 336  
e-mail: posta@kr-kralovehradecky.cz  
www.kr-kralovehradecky.cz

Příběh posuzování:

Požadavek na posouzení koncepce ve smyslu ustanovení § 10i zákona EIA vydán Krajským úřadem Královéhradeckého kraje, odborem životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“) 14.09.2010 (č.j. 17706/ZP/2010); předmětem vyhodnocení měly být především navrhované vodní plochy (obnova historických rybníků, označených W1 a W2) a plochy protipovodňových opatření (varianta 1 – P1 obtokové koryto, varianta 2 – P2 snížení levého břehu Javoroky). Bylo třeba vyhodnotit vlivy z hlediska změn v uspořádání krajiny, narušení faktoru pohody bydlení a změn vodního režimu v zájmovém území. V případě, že by příslušný orgán ochrany přírody a krajiny, krajský úřad, ve svém stanovisku nevyloučil možný významný negativní vliv předkládané územně plánovací dokumentace na lokality soustavy Natura 2000, bylo nutné vypracovat vyhodnocení vlivů na životní prostředí i s ohledem na tuto skutečnost.

Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušný ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona o ochraně přírody a krajiny vyloučil významný vliv na území soustavy NATURA 2000 dle ustanovení § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny 28.11.2011 (č.j. 21801/ZP/2011).

Společné jednání ve smyslu ustanovení § 50 stavebního zákona o návrhu územního plánu Staré Smrkovice se konalo 10.11.2011 na Městském úřadu Hořice:

Na základě vyhodnocení vlivů na životní prostředí, výsledku společného jednání vydává krajský úřad ve smyslu ustanovení § 22 písm. e) zákona EIA

**s o u h l a s n é stanovisko**

**k vyhodnocení vlivů na životní prostředí návrhu územního plánu Staré Smrkovice s podmínkami:**

V plochách protipovodňových opatření (PO):

1. Stavební činnosti budou prováděny mimo období rozmnožování skokana zeleného (květen – červenec).
2. Plochy dotčené stavebním zásahem budou z hlediska pokryvu a vegetace uvedeny do původního stavu (zatravnění o druhovém složení odpovídajícím místní přirozené vegetaci a okolnímu biotopu).
3. Protipovodňová opatření koordinovat s ohledem na možné změny odtokových poměrů vyplývajících z protipovodňových opatření navržených v ÚPO Ohnišťany. Jednotlivé záměry spolu musí vytvářet komplexní řešení.
4. Návrh konkrétních protipovodňových záměrů v navržené ploše protipovodňových opatření (PO) musí být ve fázi projektové přípravy prověřen hydrologickým odtokovým modelem, který ověří odtokové poměry a změny v rozsahu záplavového území pro jednotlivé n-leté povodňové stavy a prokáže, že protipovodňová opatření nepovedou ke zvýšení rizik povodní vůči zastavěnému a zastavitelnému území na levém břehu Javoroky. Protipovodňová opatření spočívající ve snížení levého břehu Javoroky musí být navržena tak, aby nezpůsobovala zvýšení povodňových rizik v izolované usedlosti mezi železniční tratí (040 Chlumec nad Cidličkou – Trutnov) a Starými Smrkovicemi, v trase tělesa železniční trati a v západním okraji zastavěného území Ohnišťan.

Obec Staré Smrkovice (jako dotčený územně samosprávný celek) žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 písm. a) zákona EIA o zveřejnění stanoviska na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně 15 dnů. Zároveň obec Staré Smrkovice žádáme, aby nám zaslalo písemné potvrzení o vyvěšení této informace na úřední desce.

Se stanoviskem k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí se lze seznámit na internetových stránkách <http://www.cenia.cz/sea> a <http://www.kr-kralovehradecky.cz>.

Závěrem krajský úřad uvádí, že investor předloží úřadu příslušnému podle ust. § 20 zákona EIA oznámení pro záměry, které jsou uvedeny v ustanovení § 4 odst. 1 zákona EIA, a které lze podle předložené koncepce umístit v návrhových plochách, oznámení záměru, popř. oznámení podlimitního záměru.

**Upozorňujeme, že v souladu s ustanovením § 10i odst. 5 zákona EIA je schvalující orgán povinen ve svém usnesení o schválení územně plánovací dokumentace zdůvodnit, jak zohlednil podmínky vyplývající ze stanoviska k vyhodnocení vlivů na životní prostředí. Toto usnesení je povinen zveřejnit.**

Dr. Ing. Richard Veselý  
vedoucí oddělení EIA a IPPC

**Na vědomí:**  
Obec Staré Smrkovice 90, 508 01 Hořice



- c) potvrzení krajského úřadu o odstranění nedostatků podle § 50 odst. 8 stavebního zákona



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Magistrát města Hradec Králové  
Odbor hlavního architekta  
Československé armády 408  
502 00 Hradec Králové

Yvonepavla@kr-kralovehradecky.cz  
5.12.2012/MUHC-SU/19387/2012/VN

20382 /UP/2012/SI

14. prosince 2012

územního plánování a stavebního řádu  
územního plánování

Výřez: Pavla Slánková / 478  
pslankova@kr-kralovehradecky.cz

#### Potvrzení o odstranění nedostatků k návrhu územního plánu Staré Smrkovice

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, obdržel dne 5. prosince 2012 Váš dopis označený jako „Žádost o posouzení návrhu Územního plánu Staré Smrkovice“ Součástí předložených materiálů byla „Zpráva o projednání návrhu Územního plánu Staré Smrkovice a návrh územního plánu Staré Smrkovice spolu s upravenou textovou částí“. Zpráva o projednání návrhu Územního plánu Staré Smrkovice, (dále jen „zpráva o projednání“) byla zpracována zástupcem pořizovatele dne 5. prosince 2012.

Předložené materiály jsme posoudili a na základě toho konstatujeme následující.

Návrh změny územního plánu Staré Smrkovice byl již předložen Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu (dále jen „krajský úřad“), k posouzení ve smyslu ustanovení § 51 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), dne 3. září 2012.

Součástí podkladů předložených dne 3. září 2012 byl, v souladu s ustanovením § 51 odst. 1 stavebního zákona, návrh změny Územního plánu Staré Smrkovice a zpráva o jeho projednání, zpracovaná dne 27. srpna 2012 v rozsahu požadavků § 12 odst. 1 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“).

Předložená zpráva o projednání návrhu územního plánu ze dne 27. srpna 2012 neobsahovala řádné vyhodnocení souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem. V předmětné zprávě o projednání byl pouze souhrn informací týkajících se procesu schválení a následného vydání Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje. Podobný nedostatek týkající vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, včetně

Pivovarské náměstí 1245 | 500 03 | Hradec Králové  
tel.: 495 817 111 | fax: 495 817 336  
e-mail: posta@kr-kralovehradecky.cz  
www.kr-kralovehradecky.cz

Vstřícný, rychlý a profesionální úřad  
– spokojený občan

souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem obsahovala také textová část odůvodnění návrhu změny územního plánu Staré Smrkovice.

V souvislosti s výše uvedeným bylo krajským úřadem vydáno stanovisko č. j. 10168/UP/2012/SI ze dne 1. října 2012 k návrhu změny územního plánu ve kterém bylo upozorněno, že nelze k předmětnému návrhu změny územního plánu zaujmout ze strany krajského úřadu stanovisko z hlediska uvedených nedostatků ve smyslu ustanovení § 51 odst. 2 stavebního zákona, a je třeba následně v souladu s ustanovením § 51 odst. 3 stavebního zákona tyto odstranit. Z naší strany bylo dále sděleno, že pro vydání potvrzení o odstranění nedostatků, ve smyslu ustanovení § 51 odst. 3 stavebního zákona, je třeba předložit návrh změny územního plánu, popřípadě zákonem daný podklad, z něhož bude patrné, že bude zajištěna koordinace řešení z hledisek obsažených v ustanovení § 51 odst. 2 stavebního zákona, k novému posouzení.

Na základě výše uvedeného byla krajskému úřadu doručena výše citovaná žádost s dalšími materiály, kterými se krajský úřad opětovně zabýval. Předložená „Zpráva o projednání návrhu změny Územního plánu Staré Smrkovice, která byla krajskému úřadu doručena dne 6. prosince 2012, je zpracovaná v rozsahu požadavků § 12 vyhlášky a je upravena ve smyslu ustanovení § 51 odst. 3 stavebního zákona. Z obsahu předmětné zprávy o projednání mimo jiné vyplývá, že obsahem citované zprávy bylo vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem. Součástí citované zprávy byla také informace, že návrh územně plánovací dokumentace Územního plánu Staré Smrkovice bude upraven dle této upravené zprávy o projednání před zahájením řízení o návrhu Územního plánu Staré Smrkovice podle ustanovení § 52 stavebního zákona.

Na základě výše uvedeného Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu konstatuje, že nedostatky, na které bylo upozorněno ve stanovisku k návrhu Územního plánu Staré Smrkovice č. j. 10168/UP/2012/SI ze dne 1. října 2012, byly odstraněny. V návrhu územního plánu Staré Smrkovice nebyly tedy shledány takové nedostatky, z hlediska zajištění koordinace využívání území, zejména s ohledem na širší územní vztahy a z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, které by neumožňovaly přistoupit k řízení o vydání územního plánu Staré Smrkovice, dle ustanovení § 52 a § 53 stavebního zákona.

Ing. Petr Háp  
vedoucí oddělení územního plánování

d) vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch

### Zastavěné území - sídlo Staré Smrkovice

Zastavěné území umožňuje zahuštění novou výstavbou. Nové zastavitelné plochy byly proto navrženy přiměřeně rozvojovým potřebám obce. Pro bydlení je prioritní požadavek využití volných ploch v sídle, hlavním cílem řešení je využití potenciálu zastavěného území.

Celkem jsou navrženy zastavitelné plochy na 4,28 ha, z toho 2,61 ha na volných plochách uvnitř zastavěného území obce a pouze 1,67 ha jsou nové zastavitelné plochy, které bezprostředně navazují na zastavěné území.

Všechny řešené lokality mají zajištěné kvalitní územně technické podmínky a dobrou dopravní obslužnost.

Zastavitelné plochy bydlení venkovské - BV jsou vymezeny v lokalitách Z1 až Z5

Rozsah zastavitelných ploch lze hodnotit jako přiměřený, vymezením nových ploch nedochází k disproporcím jednotlivých funkčních činností v obci; územní plán ve svých důsledcích nezhoršuje hodnoty území. Jedná se o plochy, které byly vyhodnoceny polohou, umístěním ve vztahu ke komunikační síti a propojením se stávající zástavbou jako vhodné pro trvalé bydlení nebo bydlení spojené s podnikáním.

Protože se jedná o dlouhodobou koncepci, je rozsah zastavitelných ploch přiměřený velikosti obce a předpokládanému rozvojovému potenciálu

e) vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkce lesa

Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení územního plánu na zemědělský půdní fond je zpracováno dle Přílohy č. 3 k Vyhlášce č. 13/1994 Sb., která upravuje některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu, dané zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění.

### Údaje o celkovém rozsahu požadovaných ploch a podílu půdy náležející do zemědělského půdního fondu

Zemědělský půdní fond zaujímá 213,8 ha, což je 38,8 % z celkové výměry k.ú. Staré Smrkovice (551,0 ha). Z této výměry tvoří orná půda 90,2 %, trvalé travní porosty 4,7 ha

Předkládaný návrh územního plánu by si vyžádal zábory v uvedených hodnotách:

celkový rozsah požadovaných ploch	z toho		
	nové zastavitelné plochy	zastavitelné plochy v zastavěném území	změny v krajině (vodní plochy)
9,90 ha	1,67 ha	2,61 ha	5,62 ha

Údaje jsou dále upřesněny v závěrečné přehledné tabulce.

### Údaje o investicích do půdy

Meliorace (odvodnění) byly provedeny v několika lokalitách na nejvíce podmáčených plochách luk. V lokalitách navržených k odnětí nebyly provedeny meliorační stavby.

### Údaje o areálech a objektech zemědělské prvovýroby a zemědělských usedlostech, a o jejich předpokládaném porušení

V obci Staré Smrkovice nedojde v důsledku návrhu územního plánu k narušení žádných objektů zemědělské výroby. Zemědělský areál návrh územního plánu respektuje a ponechává v současném rozsahu a využití, včetně stanoveného PHO.

## Údaje o uspořádání zemědělského půdního fondu

Návrhem územního plánu nedochází k narušení ekologické stability území ani k narušování krajinné zeleně.

Pro nezemědělské účely je používána zemědělská půda nižší třídy ochrany (III. a IV. třídy), a v nejnútnejším rozsahu. Návrh nenaruší organizaci ZPF, hydrologické a odtokové poměry v území, ani zemědělskou cestní síť; přístup k okolním zemědělsky obhospodařovaným pozemkům nebude omezen.

## Znázornění průběhu hranic územních obvodů obcí a katastrálních území

V grafické příloze jsou znázorněny hranice územních obvodů a katastrálních území, a dále hranice ploch navržených k odnětí v rámci k.ú. Staré Smrkovice, dle jednotlivých parcel.

## Zdůvodnění, proč je navrhované řešení nejvhodnější z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů

Územní plán Staré Smrkovice je řešen s cílem soustředit budoucí rozvojové plochy pro bydlení zejména do volných ploch ve stávající zástavbě, v menším rozsahu na plochy, které na zastavěném území bezprostředně navazují. Návrhem nedochází k vytváření samostatných obytných souborů na plochách, které by narušovaly celistvost zemědělských půd. Prostřednictvím nově vymezených ploch se zkompaktnuje a aronduje současný půdorys sídla.

Zastavitelné plochy jsou vymezeny s ohledem na velikost a význam obce, její charakter a rozvojový potenciál. Přednostně byly vymezeny lokality, kde návrhem zastavitelných ploch dojde ke scelení stávající zástavby. Vodítkem pro jejich vymezení byly záměry obce, vhodnost k zástavbě a dosažitelnost dopravní a technické infrastruktury.

Zemědělská půda I. a II. třídy ochrany není návrhem zastavitelných ploch dotčena; rozvoj je navržen na půdách ve III. a IV. třídy ochrany.

## Nezastavěné území

Návrhem obnovy historických rybníků je dotčen zemědělský půdní fond ve III. třídě ochrany.

Plochy k zalesnění nejsou navrženy.

Pro doplnění krajinné zeleně jsou využity linie mezí, polních cest a vodotečí.

## Znázornění průběhu hranice zastavěného území obce a hranic pozemkové držby, tras základních zemědělských účelových komunikací

V grafické části dokumentace je uvedena hranice zastavěného území k 1. 6. 2011. Dále jsou v grafické dokumentaci zakresleny účelové komunikace.

## Údaje o zařazení pozemků zemědělské půdy do bonitovaných půdně ekologických jednotek

V k.ú. Staré Smrkovice jsou návrhem dotčeny 4 bonitované půdně ekologické jednotky (BPEJ). Tyto BPEJ jsou vyjádřeny pětímístným kódem. První číslice značí příslušnost ke klimatickému regionu v rámci České republiky. Druhá a třetí číslice určuje příslušnost dané půdy k některé ze 78 hlavních půdních jednotek (HPJ), čtvrtá číslice stanovuje kombinaci svažitosti a expozice ke světovým stranám a pátá číslice vyjadřuje kombinaci hloubky a skeletovitosti půdního profilu. Z celkového kódu BPEJ se dá odvodit produkční potenciál a ekonomický efekt obdělávání příslušných půd.

Obec Staré Smrkovice leží v klimatickém regionu 3 (VT3), který je charakterizován jako velmi teplý, suchý nížinný, kontinentální, s průměrným ročním úhrnem srážek 550 až 650 mm a s průměrnou teplotou 10<sup>o</sup> - 9<sup>o</sup> C.

Půdní podmínky jsou vyjádřeny pomocí hlavní půdní jednotky, což je účelové seskupení půdních forem příbuzných ekonomickými vlastnostmi. Jsou charakterizovány např. genetickým půdním typem, půdotvorným substrátem apod. Rozmístění HPJ v území je patrné z grafické přílohy.

V rámci klimatického regionu se zde vyvinulo 7 z celkového počtu 78 půdních jednotek:

HPJ	charakteristika
7	černozemě typické, karbonátové a lužní na slinitých a jílovitých substrátech, těžké až velmi těžké v ornici i spodině, periodicky převlhčené
11	hnědozemě typické, černozemní, včetně slabě oglejených forem na sprašových hlínách; středně těžké s těžší spodinou, vodní režim příznivý až vlhčí
12	hnědozemě, případně hnědé půdy nasycené a hnědé půdy illimerizované, včetně slabě oglejených forem na svahových hlínách; středně těžké s těžší spodinou; vláhové poměry jsou příznivé, ve spodině se projevuje místy převlhčení
14	illimerizované půdy a hnědozemě illimerizované včetně slabě oglejených forem na sprašových hlínách a svahovinách; středně těžké s těžkou spodinou, vláhové poměry jsou příznivé
20	rendziny, rendziny hnědé a hnědé půdy na slínech, jílech a na usazeninách karpatského flyše; těžké až velmi těžké, málo vodopropustné
54	oglejené půdy a hnědé půdy, oglejené na různých jílech slinitých, na jílech limnického terciéru, těžké až velmi těžké, bez štěrku, s velmi nízkou propustností a špatnými fyzikálními vlastnostmi, obvykle dočasně zamokřené
56	nivní půdy na nivních uloženinách; středně těžké s příznivými vláhovými poměry

### Souhrnná přehledná tabulka

V příložené tabulkové části jsou jednotlivé očíslované lokality charakterizovány navrhovaným způsobem využití. Dále jsou uvedeny kódy BPEJ a třída ochrany ZPF, a plocha záboru v [ha].

Tabulkovou část uzavírá přehled celkových záborů pro jednotlivé druhy navržených zastavitelných ploch a celkových záborů pro jednotlivé třídy ochrany ZPF.

V grafické části je v řešeném území vyznačen zákres hranic a kódu BPEJ, a třída ochrany ZPF. Lokality navrhovaného záboru jsou rozlišeny barevně, podle třídy ochrany ZPF jednotlivých pozemků.

### ZÁBORY PŮDNÍHO FONDU

označení	navržené využití	třída ochrany	kód BPEJ	%	ha	celkem ha
nové zastavitelné plochy						



označení	navržené využití	třída ochrany	kód BPEJ	%	ha	celkem ha
Z2b	BV, PV	IV.	3.20.11	100.0%	0,98	0,98
Z4	BV, PV	IV.	3.20.11	100.0%	0,52	0,52
Z7	TI	IV.	3.16.02	100.0%	0,17	0,17
celkem [ha]						1,67
zastavitelné plochy v zastavěném území						
Z1	BV, PV	IV.	3.20.11	100.0%	0,93	0,93
Z2a	BV, PV	IV.	3.20.11	100.0%	0,42	0,42
Z3	BV, PV	IV.	3.20.11	100.0%	0,33	0,33
Z5	BV	III.	3.11.10	24.1%	0,19	0,79
		IV.	3.20.11	75.9%	0,60	
Z6	OS	IV.	3.20.11	100.0%		0,14
celkem [ha]						2,61
zábory pro vodní plochy						
Z8	W	III.	3.07.00	100.0%	0,50	0,50
Z9	W	III.	3.07.00	100.0%	5,12	5,12
celkem [ha]						5,62
ÚHRNEM [ha]						9,90

#### Rozdělení záborů podle třídy ochrany ZPF

I.	II.	III.	IV.	V.	0
0	0	5,81 ha	4,09 ha	0	0

I.	II.	III.	IV.	V.	0
0,0%	0,0%	58,7%	41,3%	0,0%	0,0%

### Účel záboru

účel záboru	ha	%
nové zastavitelné plochy	1,67	16,9
plochy v zastavěném území	2,61	26,4
nové vodní plochy	5,62	56,7

### Pozemky určené k plnění funkce lesa

nejsou návrhem dotčeny; záměry na rozvoj obce se nedotýkají pozemků určených k plnění funkce lesa.

Navrhovaná vodní plocha Z8, obnova historického rybníka, celkem 1,21 ha, je vymezena zčásti na zemědělské půdě (0,50 ha), zčásti na pozemcích určených k plnění funkce lesa (0,71 ha).

Část navrhované vodní plochy na pozemcích určených k plnění funkce lesa nebyla vyhodnocena jako vynětí z plnění funkce lesa, ale jako jejich součást (drobné vodní plochy do výměry 2 ha).

### f) rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění

Námítky nebyly v průběhu řízení uplatněny.

### g) vyhodnocení připomínek

Připomínky nebyly podány.

### o) údaje o počtu listů odůvodnění územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části

Počet listů textové části odůvodnění územního plánu:

45 stran textu, včetně titulní strany a obsahu.

grafická část odůvodnění obsahuje 3 výkresy:

- OD-1: Koordinační výkres, měřítko 1 : 5 000
- OD-2: Širší vztahy, měřítko 1 : 50 000
- OD-3: Předpokládané zábory půdního fondu, měřítko 1 : 5 000